



ACTA DE INICIO

Versión: 1.0

Página: 1 DE 4

CONTRATO N°:	OBR. SCC-001-2024	05 DE DICIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA	
OBJETO:	"CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCION DE UN PATINODROMO EN LA URBANIZACION 28 DE DICIEMBRE DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOBA – BOLIVAR"	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PATINODROMO SLMB	
NIT:	901.895.791-6	
REPRESENTANTE LEGAL:	ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS	
CEDULA DE CIUDADANIA:	85.435.890 del Banco	
VALOR INICIAL:	DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS (\$2.834.444.713) M/CTE	
ANTICIPO:	MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$ 1.417.222.356,5) M/CTE	
PLAZO INICIAL:	SIETE (07) MESES	
FECHA INICIAL:	12 DE DICIEMBRE DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN:	11 DE JULIO DE 2025	
SUPERVISOR:	CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA	
APOYO SUPERVISOR:	N/A	
OFICINA GESTORA:	PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
INTERVENTORÍA:	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ADC S.A.S.	
NIT:	900.794.075-3	
REPRESENTANTE LEGAL:	FERNELIS FUENTES VILLALOBOS	
CEDULA DE CIUDADANIA:	75.561.234 de Santa Catalina	

En Floridablanca a los doce (12) días del mes de diciembre del dos mil veinticuatro (2024), en las instalaciones de **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, CULTURAL, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍA RENOVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO**, se reunieron CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA en calidad de supervisor y Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura y del FONDO MIXTO FONDESCOL, el contratista,



ACTA DE INICIO

Versión: 1.0

Página: 1 DE 4

CONSORCIO PATINODROMO SLMB., con NIT, 901.895.791-6 representado legalmente por ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS, identificado con cédula de ciudadanía N°85.435.890 del Banco y la interventoría, CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ADC S.A.S. con NIT 900.794.075-3 representado legalmente por FERNELIS FUENTES VILLALOBOS, identificado con cédula de ciudadanía 75.561.234 de Santa Catalina y han acordado suscribir la presente acta de inicio del Contrato de obra N° OBR. SCC. 001- 2024.

Se deja constancia que **FONDESCOL FONDO MIXTO** revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la Minuta del Contrato de obra No. **OBR.SCC-001-2024** para la suscripción de la presente **ACTA DE INICIO**, documentación presentada por **ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS**, representante legal de **CONSORCIO PATINODROMO SLMB**

C O N S I D E R A N D O.

1. APROBACION POLIZAS.

Que el día nueve (09) del mes de diciembre del año 2024 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Interventoría No. **OBR.SCC-001-2024**

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO.

Fecha de aprobación: diez (10) del mes diciembre del año 2024.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIDENCIA DESDE DD/MM/AA	VIDENCIA HASTA DD/MM/AA
PÓLIZA N° 75-44-101141926			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$283.444.471.30	05/12/2024	05/11/2025
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	\$1.417.222.356.50	05/12/2024	05/11/2025
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES, SOCIALES E INDEMNICACIONES LABORALES	\$141.722.235.65	05/12/2024	05/07/2028
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$566.888.942.60		3 años a contados a partir de la fecha en la cual la entidad estatal recibe a satisfacción.



ACTA DE INICIO

Versión: 1.0

Página: 1 DE 4

POLIZA CIVIL RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL N° 75-44-101141926

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURAR
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00

2. SOPORTES FINANCIEROS.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	240009	18/11/2024	2..3.2.02.02.009.02	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.834.444.713
R.P.	2400009	06/12/2024	2.3.2.02.02.009.02	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.834.444.713

3. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:



FONDESCOL

ACTA DE INICIO

Versión: 1.0

Página: 1 DE 4

FONDESCOL, FONDO MIXTO PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIA RENIVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO
DIRECCIÓN: CALLE 35C # 22C – 26 CAÑAVERAL PLAZA – FLORIDABLANCA, SANTANDER. CORREO ELECTRÓNICO: fondomixtofondestcol@gmail.com

CONSORCIO PATINODROMO SLMB
DIRECCIÓN: CALLE 12 # 7 – 57 BARRIO LOS OLIVOS CR 3 # 13 – 96 URB LAS PALMAS
CIUDAD: MOMPÓS – BOLIVAR
CORREO ELECTRÓNICO: feeliaslissa@gmail.com

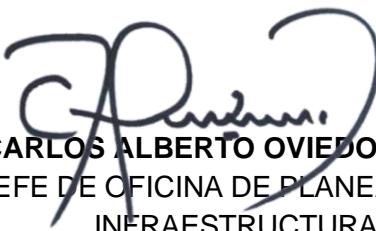
A C U E R D A N

PRIMERO: Firmar la presente acta de inicio.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de obra No OBR.SCC-001-2024 el día doce (12) de diciembre de 2024.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de obra No.OBR.SCC-001-2024, el once (11) de julio del 2025

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de inicio del contrato de OBRA No. **OBR. SCC-001-2024** por los que en ella intervinieron, a los Doce (12) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).



CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA
JEFE DE OFICINA DE PLANEACION E
INFRAESTRUCTURA
Supervisor



ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS
Representante Legal CONSORCIO
PATINODROMO SLMB
Contratista de obra



FERNELIS FUENTES V.
FERNELIS FUENTES VILLALOBOS
Representante Legal CONSTRUCTORA Y
URBANIZADORA ADC S.A.S
Interventoría