

 <b>FONDESCOL</b>	<b>ACTA DE INICIO</b>	Versión: 1.0
		Página: 1 DE 4

<b>CONTRATO N°:</b>	<b>OBR. SCC-001-2024</b>	<b>05 DE DICIEMBRE DE 2024</b>
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	<b>CONTRATO DE OBRA</b>	
<b>OBJETO:</b>	<b>“CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCION DE UN PATINODROMO EN LA URBANIZACION 28 DE DICIEMBRE DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOBA – BOLIVAR”</b>	
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>CONSORCIO PATINODROMO SLMB</b>	
<b>NIT:</b>	<b>901.895.791-6</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	<b>ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS</b>	
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	<b>85.435.890 del Banco</b>	
<b>VALOR INICIAL:</b>	<b>DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS (\$2.834.444.713) M/CTE</b>	
<b>ANTICIPO:</b>	<b>MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$ 1.417.222.356,5) M/CTE</b>	
<b>PLAZO INICIAL:</b>	<b>SIETE (07) MESES</b>	
<b>FECHA INICIAL:</b>	<b>12 DE DICIEMBRE DE 2024</b>	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	<b>11 DE JULIO DE 2025</b>	
<b>SUPERVISOR:</b>	<b>CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA</b>	
<b>APOYO SUPERVISOR:</b>	<b>N/A</b>	
<b>OFICINA GESTORA:</b>	<b>PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA</b>	
<b>INTERVENTORÍA:</b>	<b>CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ADC S.A.S.</b>	
<b>NIT:</b>	<b>900.794.075-3</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	<b>FERNELIS FUENTES VILLALOBOS</b>	
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	<b>75.561.234 de Santa Catalina</b>	

En Floridablanca a los doce (12) días del mes de diciembre del dos mil veinticuatro (2024), en las instalaciones de **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, CULTURAL, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍA RENOVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO**, se reunieron **CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA** en calidad de supervisor y Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura y del **FONDO MIXTO FONDESCOL**, el contratista,

 <b>FONDESCOL</b>	<b>ACTA DE INICIO</b>	Versión: 1.0
		Página: 1 DE 4

CONSORCIO PATINODROMO SLMB., con NIT, 901.895.791-6 representado legalmente por ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS, identificado con cédula de ciudadanía N°85.435.890 del Banco y la interventoría, CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ADC S.A.S. con NIT 900.794.075-3 representado legalmente por FERNELIS FUENTES VILLALOBOS, identificado con cédula de ciudadanía 75.561.234 de Santa Catalina y han acordado suscribir la presente acta de inicio del Contrato de obra N° OBR. SCC. 001- 2024.

Se deja constancia que **FONDESCOL FONDO MIXTO** revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la Minuta del Contrato de obra No. **OBR.SCC-001-2024** para la suscripción de la presente **ACTA DE INICIO**, documentación presentada por **ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS**, representante legal de **CONSORCIO PATINODROMO SLMB**

### CONSIDERANDO.

#### 1. APROBACION POLIZAS.

Que el día nueve (09) del mes de diciembre del año 2024 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Interventoría No. **OBR.SCC-001-2024**

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO.

Fecha de aprobación: diez (10) del mes diciembre del año 2024.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIDENCIA DESDE DD/MM/AA	VIDENCIA HASTA DD/MM/AA
<b>PÓLIZA N° 75-44-101141926</b>			
<b>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</b>	<b>\$283.444.471.30</b>	<b>05/12/2024</b>	<b>05/11/2025</b>
<b>BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO</b>	<b>\$1.417.222.356.50</b>	<b>05/12/2024</b>	<b>05/11/2025</b>
<b>PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES, SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</b>	<b>\$141.722.235.65</b>	<b>05/12/2024</b>	<b>05/07/2028</b>
<b>ESTABILIDAD DE LA OBRA</b>	<b>\$566.888.942.60</b>		<b>3 años a contados a partir de la fecha en la cual la entidad estatal recibe a satisfacción.</b>

 <b>FONDESCOL</b>	<b>ACTA DE INICIO</b>	Versión: 1.0
		Página: 1 DE 4

**POLIZA CIVIL RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL N° 75-44-101141926**

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURAR
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00% DEL VALOR DE LA PERDIDA – Mínimo 1.00 SMMLV	05/12/2024	05/07/2025	\$390.000.00.00

## 2. SOPORTES FINANCIEROS.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	240009	18/11/2024	2..3.2.02.02.009.02	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.834.444.713
R.P.	2400009	06/12/2024	2.3.2.02.02.009.02	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.834.444.713

## 3. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

 <b>FONDESCOL</b>	<b>ACTA DE INICIO</b>	Versión: 1.0
		Página: 1 DE 4

<b>FONDESCOL, FONDO MIXTO PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIA RENIVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO</b> <b>DIRECCIÓN: CALLE 35C # 22C – 26 CAÑAVERAL PLAZA – FLORIDABLANCA, SANTANDER. CORREO ELECTRÓNICO: fondomixtofondescol@gmail.com</b>	<b>CONSORCIO PATINODROMO SLMB</b> <b>DIRECCIÓN: CALLE 12 # 7 – 57 BARRIO LOS OLIVOS CR 3 # 13 – 96 URB LAS PALMAS</b> <b>CIUDAD: MOMPÓS – BOLIVAR</b> <b>CORREO ELECTRÓNICO: <a href="mailto:feeliaslissa@gmail.com">feeliaslissa@gmail.com</a></b>
--	--


## A C U E R D A N

**PRIMERO:** Firmar la presente acta de inicio.

**SEGUNDO:** Establecer como fecha de inicio del Contrato de obra No OBR.SCC-001-2024 el día doce (12) de diciembre de 2024.

**TERCERO:** Establecer como fecha terminación del Contrato de obra No.OBR.SCC-001-2024, el once (11) de julio del 2025

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de inicio del contrato de OBRA No. **OBR. SCC-001-2024** por los que en ella intervinieron, a los Doce (12) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

  
**CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA**  
 JEFE DE OFICINA DE PLANEACION E  
 INFRAESTRUCTURA  
 Supervisor

  
**FERNELIS FUENTES VILLALOBOS**  
 Representante Legal CONSTRUCTORA Y  
 URBANIZADORA ADC S.A.S  
 Interventoría

  
**ELIAS ALBERTO LISSA SARQUIS**  
 Representante Legal CONSORCIO  
 PATINODROMO SLMB  
 Contratista de obra