

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 1 de 56

INVITACIÓN

TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINITIVOS

MANUAL DE CONTRATACIÓN. PROCESO, SELECCIÓN CORTA CUANTÍA

OBR-SCC-002 DE 2024.

OBJETO CONTRACTUAL:

**" CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE CHIMÍ,
JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOBA, BOLÍVAR".**

VALOR DEL CONTRATO:

**TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE MIL MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y
UN MIL CINCUENTA Y TRES PESOS (\$ 3.807.891.053) M/CTE**

PLAZO DEL CONTRATO:

OCHO (08) MESES

OFICINA GESTORA:

OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

BUCARAMANGA: DICIEMBRE DE 2024.

	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 2 de 56

PROGRAMA PRESIDENCIAL LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

En el evento de conocerse casos especiales de corrupción en las Entidades del Estado, se debe reportar el hecho al Programa Presidencial "Lucha contra la Corrupción" a través de los números telefónicos (1) 560 10 95, (1) 565 76 49, (1) 562 41 28, vía fax número telefónico (1) 565 86 71; la línea transparente del programa, a los números telefónicos 9800-91 30 40 o (1) 560 75 56; correo electrónico, en la dirección: webmasteraanticorrupción.gov.co, al sitio de denuncias del programa, en la página de internet: www.anticorrupción.gov.co; correspondencia o personalmente en la dirección: Carrera 8 No. 7-27 Bogotá D.C.

COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

Los proponentes deben suscribir el compromiso anticorrupción contenido dentro de los anexos al presente términos de referencia en el cual manifiestan su apoyo absoluto a los esfuerzos del Estado colombiano contra la corrupción.

Si hay incumplimiento comprobado del compromiso anticorrupción por parte del proponente, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el proceso de contratación actúe en su nombre, es causal suficiente para el rechazo de la oferta o para la terminación anticipada del contrato si el incumplimiento ocurre con posterioridad a la adjudicación de este, sin perjuicio de que tal incumplimiento tenga consecuencias adicionales.

CONTENIDO

<u>I. INTRODUCCIÓN</u>	6
1. <u>OBJETO CONTRACTUAL</u>	9
2. <u>HORARIO</u>	9
3. <u>IDIOMA</u>	10
4. <u>DEFINICIONES</u>	10
5. <u>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y/U OBLIGACIONES DEL OBJETO CONTRACTUAL.</u>	11
i. <u>OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:</u>	12
ii. <u>OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO:</u>	12
6. <u>PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.</u>	17
7. <u>FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS</u>	18
7.1 <u>SITIO DE ENTREGA DE LAS PROPUESTAS</u>	18
<u>II. CONDICIONES GENERALES.</u>	18
1. <u>LA PROPUESTA</u>	18
1.1. <u>INSTRUCCIONES A LOS PROPONENTES.</u>	18
1.1.1. <u>ESTUDIO E INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.</u>	18
2. <u>PARTICIPANTES</u>	19
2.1. <u>CLASIFICACIÓN CIU</u>	19
3. <u>DISPOSICIONES LEGALES</u>	20
4. <u>PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA</u>	21
4.1. <u>FORMULARIOS Y ANEXOS</u>	21
4.1.1. <u>FORMULARIO DE PRECIOS (PROPUESTA ECONÓMICA)</u>	21
4.2. <u>PRECIOS DEL CONTRATO</u>	22
4.3. <u>CONDICIONES</u>	22
4.4. <u>REQUISITOS HABILITANTES</u>	22
4.4.1. <u>MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN</u>	23
4.4.2. <u>DOCUMENTOS DE ORDEN JURÍDICO</u>	23
4.4.2.1. <u>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA - FORMATO (EN ORIGINAL) "FORMATO - 2"</u>	23
4.4.2.2. <u>FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN</u>	24

4.4.2.3. <u>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT</u>	24
4.4.2.4. <u>CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).</u>	24
4.4.2.5. <u>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL</u>	24
4.4.2.5.1. <u>PARA PERSONAS NATURALES</u>	26
4.4.2.6. <u>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL</u>	26
4.4.2.7. <u>VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</u>	27
4.4.2.8. <u>VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN.</u>	27
4.4.2.9. <u>VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES JUDICIALES</u>	28
4.4.2.10. <u>VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA</u>	28
4.4.2.11. <u>DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR.</u>	28
4.4.2.12. <u>VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR</u>	29
4.4.2.13. <u>COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</u>	29
4.4.2.14. <u>INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP).</u>	29
4.4.2.15. <u>ACTA DE JUNTA DE SOCIOS</u>	30
4.4.2.16. <u>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA (EN ORIGINAL).</u>	30
5. <u>REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO.</u>	31
5.1.3. <u>DOCUMENTOS DE ORDEN FINANCIERO</u>	33
5.4.4.1. <u>RUP O ESTADOS FINANCIEROS</u>	34
6. <u>CAPACIDAD FINANCIERA</u>	34
7. <u>TRAMITACIÓN DE LA PROPUESTA</u>	35
8. <u>PROPUESTAS EXTEMPORÁNEAS.</u>	37
9. <u>EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS</u>	37
9.1. <u>BASES DE LA EVALUACIÓN</u>	37
9.2. <u>CRITERIOS DE DESEMPATE</u>	37
10.3. <u>LEY 816 DE 2003 (50 PUNTOS) ANEXO</u>	42
11. <u>DECLARATORIA DE DESIERTA.</u>	43

<u>12.</u>	<u>IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.</u>	43
<u>13.</u>	<u>FORMA DE PAGO</u>	49
<u>13.1.</u>	<u>ANTICIPO EL FONDO MIXTO</u>	49
<u>14.</u>	<u>CRONOGRAMA DEL PROCESO</u>	49
<u>15.</u>	<u>CAUSALES DE RECHAZO</u>	50
<u>16.</u>	<u>CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN</u>	51
<u>17.</u>	<u>VIGENCIA DEL CONTRATO</u>	52
<u>18.</u>	<u>GARANTIA ÚNICA</u>	52
<u>19.</u>	<u>CAPACIDAD PARA CONTRATAR</u>	54
<u>20.</u>	<u>FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO</u>	55
<u>21.</u>	<u>SUPERVISIÓN</u>	55
<u>22.</u>	<u>LIQUIDACIÓN DE ACTAS Y FORMA DE PAGO.</u>	55
<u>23.</u>	<u>INFORMES</u>	55
<u>24.</u>	<u>FORMATOS</u>	56
<u>25.</u>	<u>ANEXOS</u>	56

	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 6 de 56

I INTRODUCCIÓN

Que la entidad, **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, Entidad jurídica sin ánimo de lucro, de carácter mixto, de segundo orden, descentralizado e indirecta por servicios, regida por la Constitución Política, artículo 96 de la Ley 489 de 1998, con personería jurídica, autonomía administrativa y financiera y capital independiente bajo las normas del Código Civil, constituida con aportes públicos y privados, regido en su dirección, administración y contratación por el derecho privado.

Parágrafo 1: Fue creada mediante acta de constituido como entidad sin ánimo de lucro mediante Acta constitución y adopción de estatutos del 02 de Agosto de 2024 de Asamblea General De Asociados de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de Agosto de 2024, con el No 78793 del libro I, se constituyó la entidad sin ánimo de lucro denominada **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**.

Parágrafo 2: De acuerdo con la ley 181 de 1995 artículo 50 la entidad de carácter mixto sin ánimo de lucro es parte del sistema nacional del deporte y puede ser reconocido como tal por la autoridad competente.

Que dentro de la categoría de entidades estatales a las cuales se les aplica las normas sobre el régimen contractual del Estado, se encuentran las sociedades de esta clase, en virtud de que poseen mayor capital público como lo certifican los estatutos y el acta de constitución, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2 de la Ley 80 de 1.993, **1o. Se denominan entidades estatales:** “a) La Nación, las regiones, los departamentos, las provincias, el distrito capital y los distritos especiales, las áreas metropolitanas, las asociaciones de municipios, los territorios indígenas y los municipios; los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado, las sociedades de economía mixta en las que el Estado tenga participación superior al cincuenta por ciento (50%), así como **las entidades descentralizadas indirectas** y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera sea la denominación que ellas adopten, en todos los órdenes y niveles”

En efecto, **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, tiene como objeto principal: es planificar, ejecutar, desarrollar, fomentar, implementar, gestionar, estructurar el financiamiento todo tipo de programas y proyectos en el marco del desarrollo de actividades deportivas y culturales, obras civiles, infraestructura en el

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 10 de 56

ordenamiento territorial alrededor del agua, justicia ambiental, producción más limpia y sostenibilidad ambiental, transporte, interventorías, consultorías de todo tipo que apliquen al desarrollo integral y la gestión social de las comunidades vulnerables, organizaciones sociales, comunales, indígenas y sus respectivos territorios, afrodescendientes y sus respectivos territorios.

El régimen jurídico aplicable a **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO** es de derecho privado, tal como lo establecen las diferentes leyes y/o normatividad vigente.

Los contratos celebrados por **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, en calidad de contratante, de acuerdo con lo rezado en el inciso tercero del artículo 96 de la Ley 489 del 1998, estarán sujetos a las disposiciones previstas en el Código de Comercio y las del Código Civil para las asociaciones civiles de utilidad común, ello, sin perjuicio de la aplicación de los principios de la función pública y de control fiscal contemplados en los artículo 209 y 267 de la Carta Política, según sea el caso, así como el sometimiento al régimen de inhabilidades e incompatibilidades previsto legalmente para la contratación estatal, tal y como lo contempla el artículo 13 de la Ley 1150 del 2017. Así mismo, sus funcionarios se sujetarán a lo contemplado en los estatutos internos del **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO** y demás normas legales o reglamentarias que le sean aplicables en su condición de asociación mixta sin ánimo de lucro.

Que mediante en el certificado de disponibilidad presupuestal N° 06-24101802 código: 2.3.2.02.02.005 rubro: Servicios de la construcción Fuente: 1.3.1.1.05 nombre de la fuente recurso interno de crédito, expedido por el jefe de presupuesto municipal, el Municipio de San Martín de Loba, Departamento de Bolívar, procede a viabilizar, priorizar y aprobar unos proyectos de inversión identificado con código **BPIN 2024136670016**, denominado **"CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE CHIMÍ, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOBA, BOLÍVAR"**.

Que mediante oficio del 25 de octubre de 2024, **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS**

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 10 de 56

RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO, fue notificado por parte de la Alcaldía Municipal de San Martín de Loba, Departamento del Bolívar, de la designación como entidad pública ejecutora designada para la contratación del, proyecto denominado: "**CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE CHIMÍ, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOBA, BOLÍVAR**". identificado con el código BPIN: 2024136670016.

Que, mediante oficio enviado por el **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, el día veinticinco (25) de Octubre de 2024, al correo contactenos@sanmartindeloba-bolivar.gov.co, aceptó ser la entidad ejecutora encargada de contratar el proyecto identificado con BPIN: 2024136670016.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el Municipio de San Martín de Loba, Departamento de Bolívar, se ha identificado una necesidad urgente de construir un estadio de fútbol en el corregimiento de Chimí para promover el desarrollo deportivo y social. Actualmente, la falta de instalaciones adecuadas para la práctica del fútbol presenta varios problemas críticos: La evaluación inicial revela que los aficionados al fútbol no cuentan con un lugar seguro y adecuado para práctica de este deporte, lo que pone en riesgo su seguridad y limita el desarrollo deportivo. La carencia de un estadio afecta la calidad de vida de los habitantes al reducir las opciones para actividades deportivas, recreativas y saludables, y disminuye las oportunidades de cohesión social y desarrollo económico mediante el turismo deportivo. San Martín de Loba tiene el potencial de convertirse en un referente en el fútbol, pero para lograrlo, es esencial contar con una infraestructura adecuada que permita el entrenamiento y la realización de competencias de alto nivel. En el territorio los espacios públicos para las prácticas de fútbol son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad física para practicar este deporte. Los espacios existentes están deteriorados y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades. Así mismo la carencia de programas de fomento al deporte y el inadecuado uso del tiempo libre conlleva al incremento del sedentarismo que trae consigo dificultades de salud. Adicionalmente, las personas con talento para el deporte al no contar con espacios apropiados ni apoyo, buscan alternativas fuera de la localidad y esto hace que sus familias tengan que invertir en manutención y transporte.

En virtud de lo anterior, **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, se rige por su manual de contratación interno aprobado mediante acuerdo de junta directiva No 004 del de octubre del 2024. Que se realizaron estudios previos por parte de la entidad donde se generó una necesidad para desarrollar el presente proyecto.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 10 de 56

Que, **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO** quien para efectos de los presentes términos de referencia será **FONDO MIXTO**.

El acta según constitución del **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGIAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO**, la junta directiva del FONDO MIXTO, **ARTICULO 30, NUMERAL I.** autorizar al director ejecutivo la celebración de todo tipo de actos, contratos, y/o convenios sin límite de cuantías.

1. OBJETO CONTRACTUAL

" CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE CHIMÍ, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOBA, BOLÍVAR "

CORRESPONDENCIA Y COMUNICACIONES

Para efectos de correspondencia y tramitación de información relacionada con el presente proceso de selección, los sitios oficiales son:

- a) Carrera Calle 35 C N° 22 – 26 Cañaveral Plaza, oficina de planeación e infraestructura en las instalaciones del FONDO MIXTO en el municipio Floridablanca, Santander, de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 2:00 pm a 6:00 pm, o al correo electrónico fondomixtofondescol@gmail.com

La comunicación debe contener: **(1)** el número del presente Proceso de Contratación **(2)** los datos del remitente que incluyen nombre, dirección física, dirección electrónica y teléfono; **(3)** identificación de los anexos presentados con la comunicación.

- b) Las comunicaciones y solicitudes enviadas al FONDO MIXTO, por canales distintos a los mencionados solo serán tenidas en cuenta para los propósitos del Proceso de Contratación cuando sean radicadas a través del canal que corresponda. EL FONDO MIXTO debe responder las comunicaciones recibidas por escrito enviado a la dirección física o electrónica señalada en la comunicación que responde.

2. HORARIO

Para todos los efectos relacionados con los tramites del presente proceso el horario de atención es el horario establecido para atención, esto es de lunes a viernes de 8:00 AM a

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 10 de 56

12:00 M y de 2:00 PM a 6:00 PM. Por tanto, en el evento de efectuarse cambio en el horario actual, el mismo entrará a regir para el presente proceso, a partir del momento en que se modifique.

3. IDIOMA

Los documentos y las comunicaciones entregadas, enviadas o expedidas por los proponentes para efectos del proceso de contratación o para ser tenidos en cuenta en el mismo, deben ser otorgados y presentados en castellano. Los documentos con los cuales los proponentes acrediten los requisitos habilitantes de que trata los presentes términos, que estén en una lengua extranjera, deben ser traducidos al castellano y presentarse junto con su original.

4. DEFINICIONES

Las expresiones utilizadas en el presente documento con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que a continuación se indica. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo como lo requiera el contexto en el cual son utilizados, Los términos no definidos a continuación deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

DEFINICIÓN:	
TÉRMINOS DE REFERENCIA	Es el conjunto de normas que rigen el proceso de selección y el futuro contrato, en los que se señalan las condiciones objetivas, plazos y procedimientos dentro de los cuales los proponentes deben formular su oferta para participar en el proceso de contratación y tener la posibilidad de obtener la calidad de adjudicatario del presente proceso de contratación.
FONDO MIXTO	Se emplea para nombrar entidad, para la cual ha de ejecutarse el trabajo descrito en estos términos de referencia
JUNTA DIRECTIVA	Se emplea para designar a la máxima autoridad del FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGIA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO

PROPONENTE	Es la persona natural o jurídica del banco de oferentes aceptados; que presentan propuestas para la prestación del servicio descrito en los términos de referencia.
CONTRATO:	Es el acuerdo de voluntades suscrito por las partes generador de obligaciones, que regula los derechos y obligaciones de los contratantes.
CONTRATISTA	Es el PROPONENTE escogido por el FONDO MIXTO como adjudicatario del contrato correspondiente a estos términos de referencia.
SUB CONTRATISTA	Se aplica este término a quien, con autorización escrita del FONDO MIXTO , tenga contrato directo con el CONTRATISTA, para el suministro de bienes o servicios relacionados con el cumplimiento del contrato.
SUPERVISION:	será realizará por el jefe de la oficina de planeación e infraestructura del FONDO MIXTO , Para supervisar y vigilar el cumplimiento del Contrato, de los TÉRMINOS DE REFERENCIA y demás tareas que le señala su manual de funciones y que sean de su responsabilidad.
ADENDA:	Es la información escrita por el FONDO MIXTO con posterioridad a la solicitud de oferta, pero antes de la fecha tope fijado para la presentación de esta. Esta información cambia, adiciona o aclara los términos de referencia, y se envía a todas las personas a quienes se les solicitaron ofertas. Estos deben acusar recibo de esta en la propuesta.
ANEXO:	Es el conjunto de formatos y documentos que se adjuntan al presente TÉRMINOS DE REFERENCIA y que hacen parte integral del mismo.
OFERTA:	Es la propuesta presentada al FONDO MIXTO por los proponentes.
ADJUDICACIÓN	Es la decisión final del FONDO MIXTO , expedida por medio de un acto administrativo, que determina el adjudicatario del presente proceso de contratación.
ESPECIFICACIONES TECNICAS	Llámense normas o especificaciones a los requisitos o condiciones que se indican en los TÉRMINOS DE REFERENCIA y que el FONDO MIXTO , considera indispensable en la prestación del servicio contratado, así como también aquellas disposiciones posteriores que dicte EL FONDO MIXTO para ser aplicadas en determinado contrato con lo que se deben desarrollar las diferentes construcciones.

	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 12 de 56

5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y/U OBLIGACIONES DEL OBJETO CONTRACTUAL.

Todo proponente podrá presentar su oferta en la oficina descrita en el cronograma en los términos de referencia.

Por lo anterior **EL FONDO MIXTO** recibirá ofertas de las invitaciones realizadas a los proponentes que hagan parte del banco de oferentes que cumplan con los requisitos y especificaciones de los presentes términos de referencia, conforme a las disposiciones generales de contratación dispuestas en el Acuerdo Interno 001 de 2024 del manual de contratación adoptado para la entidad.

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:

1. Desarrollar con autonomía e independencia el objeto contractual y todos los asuntos inherentes del mismo. 2. Dar cumplimiento al objeto de la Orden estipulada, obrando con lealtad y buena fe, evitando dilaciones y en trabamientos; 3. Dedicar toda su capacidad en el cumplimiento de sus obligaciones. 4. Entregar copia del contrato al supervisor asignado. 5. Presentar los soportes requeridos por **EL FONDO MIXTO** sobre las actividades desarrolladas para la ejecución del contrato. 6. Durante la vigencia del Contrato el contratista deberá efectuar cotizaciones en forma obligatoria al sistema de seguridad social. 7. No acceder a peticiones o amenazas de grupos que actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho. 8. Velar por la adecuada y racional utilización de los recursos de la Institución y demás equipos y elementos del **FONDO MIXTO** que sean destinados para el cumplimiento de sus actividades contractuales, al igual que por el cuidado de estos, garantizando la custodia y preservación de los bienes del contratante que se encuentren bajo su uso. 9. Presentar los documentos exigidos para contratar y cumplir con los requisitos de orden técnico y legal, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el Acta de Iniciación del objeto contractual. 10. Reportar oportunamente las anomalías en el desarrollo del objeto contractual y proponer alternativas de solución. 11. Cumplir con los requisitos mínimos en cuanto a seguridad y salud en el trabajo. 12. Las demás actividades que le sean asignadas por **EL FONDO MIXTO** y/o supervisor, que guarden relación con el objeto contractual.

OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO:

El alcance de los trabajos corresponde a las cantidades del suministro que figuran en cada uno de los ítems y consignadas en el presupuesto oficial estimado, las cuales fueron cuantificadas por la oficina gestora. Las cantidades reales que se ejecuten pueden variar por

exceso o por defecto de las allí cuantificadas. Cualquier cambio en alguno de estos, debe quedar consignado en actas y aprobado por cada una de las partes del contrato. En consecuencia, el contratista se obliga a ejecutar los siguientes ítems:

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT
1,0	PRELIMINARES GENERAL DE OBRA		
1,1	Descapote y retiro de material contaminado	M2	5669
1,2	Cerramiento Provisional en Polisombra	ML	309
1,3	Localización y replanteo	M2	5669
2,0	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
2,1	Excavación de material común a mano	M3	210,1
2,2	Relleno con material seleccionado transportado (incluye corte, cargue y acarreo)	M3	1925,04
2,3	Suministro, transporte y compactación material seleccionado granular	M3	690,90
2,4	Suministro, transporte y compactación material de arena	M3	690,90
2,5	Explanación y corte del terreno	M3	683,92
3,0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
3,1	Concreto de 2000 psi, para solado e = 5cm	M3	10,06
3,2	Concreto de 3000 psi para Zapata.	M3	28,10
3,3	Concreto de 3000 Psi para viga de cimentación	M3	28,89
3,4	Concreto de 3000 Psi para viga Aérea	M3	13,04
3,5	Concreto de 3000 Psi para columnas	M3	46,62
3,6	Concreto de 3000 Psi para columnetas en mampostería	ML	214,34
3,7	Concreto de 3000 Psi para columnetas en cerramiento	ML	70,86
3,8	Concreto de 3000 Psi para vigas dintel	ML	143,17
3,9	Concreto de 3000 Psi Para placa de gradería	M3	54,42
3,10	Concreto de 3000 Psi Para Escaleras	M3	4,23
3,11	Concreto de 3000 Psi Para placa de cuarto de maquina (incluye metaldeck y malla electro soldada)	M2	9,00
3,12	Concreto de 3000 Psi Para Bordillos	M3	10,72
3,13	Concreto de 3000 Psi para mesones, incluye refuerzo	M2	8,42
3,14	Concreto de 3000 Psi para Tanque subterráneo de almacenamiento	M3	7,20
	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso		

3,16	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso, (Incluye malla electrosoldada.)	M2	50,8
3,17	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso, (Incluye malla electrosoldada y grama sisntetica)	M2	193,2
3,18	Junta de dilatacion de 10mm incluye poliestileno	MI	143,5
3,19	Concreto de 3000 Psi para piso de parqueadero	M2	120,1
3,20	Concreto de 3000 Psi para banca camerino e= 0,08 m (incluye refuerzo)	M2	8,2
3,21	Concreto de 3000 Psi escalones	M3	4,2
4,0	MAMPOSTERIA Y PAÑETE		
4,1	Sobrecimiento en block N° 4,H: 20 CM (Incluye pañete impermeabilizado 1:4)	M2	177,22
4,2	levante en block N°4	M2	515,07
4,3	Pañete 1:4	M2	1030,14
4,4	Filos	ML	1835,46
5,0	ACERO DE REFUERZO		
5,1	Acero de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI	KG	25058,26
6,0			
6,1	Sistema de anclaje y soporte estructura metalica en acero Gr50 (cubierta graderias principal cancha de futbol)	UND	9,0
6,2	Cercha Estructural metalica en tuberia rectangular	UND	9,0
6,3	Suministro en Instalacion de Correa en tub rect de 100x50mmx2.0mm	ML	276,00
6,4	Suministro e instalacion de Cubierta enTeja en Lamina Estructural	M2	251,85
6,5	Suministro en Instalacion de tensores de 1/2"	ML	145,30
7,0			
7,1	Enchape en Ceramica de piso tipo I	M2	54,7
7,2	Enchape en Ceramica de pared tipo I	M2	275,90
7,3	Cielo raso en PVC	M2	12,86
7,4	Estuco aplicado sobre muro	M2	1030,14
7,5	Pintura en general tres manos	M2	1030,1
7,6	Pintura en genera de alto traficol tres manos	M2	1021,0
8,0			
8,1	suministro e instalacion de tablero general de baja tension -tgbt	UND	1
8,2	suministro e instalacion de tablero de iluminacion mastil cancha de futbol	UND	1
8,3	suministro e instalacion de tablero 16 ctos 3f con esp. tot. incluye totalizador 3x150a	UND	1
8,4			

	con vigilante de tension.		
8,5	Suministro e instalacion de tablero arrancador para equipo de presion de 1hp	UND	1
8,6	Suministro e instalacion de tablero arrancador para equipo de presion de 5 hp	UND	1
8,7	Suministro e instalacion de tablero arrancador para sistema de riego (Incluye gabinete de operación	UND	1
8,8	Suministro e Instalacion de Bomba Centrifuga - Alta Presion con motor electricos de 5 HP DE 1NPT X 1/2NPT trifasica 220v/440v Presion. Impulsor cerrado balanceado dinamicamente (Según Diseño de Bomba)."	UND	1
8,9	suministro e instalacion de salida para tomacorriente normal 110v. incluye aparato	UND	19
8,10	suministro e instalacion de salida para tomacorriente gfci 110v. incluye aparato	UND	4
8,11	suministro e instalacion de salida para luminaria hermetica 2x18 w	UND	14
8,12	suministro e instalacion de salida para luminaria hermetica 2x18 w, colgante	UND	11
8,13	suministro e instalacion de salida para reflector 50w	UND	8
8,14	suministro e instalacion de salida para luminaria 50w en poste metalico	UND	13
8,15	suministro e instalacion de swich sencillo 110v	UND	9
8,16	suministro e instalacion de swich doble 110v	UND	8
8,17	suministro e instalacion de salida para luminaria de emergencia	UND	11
8,18	suministro e instalacion de salida para aviso de emergencia	UND	11
8,19	suministro e instalacion de salida para aviso luminoso en Letras	UND	12
8,20	suministro e instalacion de salidas para reflectores en mástil	UND	4
8,21	suministro e instalacion de salida para tomacorriente 220v. incluye aparato	UND	2
8,22	suministro e instalacion de alimentador 2x3x2/0 awg +2x1x2/0 awg + 1x2 awg thhn/thwn cu 600v trafo-tgbt	ML	80
8,23	suministro e instalacion de alimentador 3x1/0awg+1/0awg+8awg thhn/thwn cu 600v tgbt-tn1	ML	15
	suministro e instalacion de alimentador 3x2awg + 2awg + 8 awg thhn/thwn cu 600v tablero	ML	

8,25	suministro e instalacion de alimentador 2*(2x8awg (F)) + 2*(8awg(N)) +10awg(T) Iluminacion Cancha de futbol	ML	226,00
8,26	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg encauchetado iluminacion mástil	ML	40
8,27	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg encauchetado para bomba sumergible	ML	30
8,28	suministro e instalacion de alimentador 2x10awg+12awg	ML	140
8,29	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg ls	ML	254
8,30	suministro e instalacion de tuberia emt 3/4"	ML	254
8,31	suminisntro e instalacion de tuberia pvc 3/4"	ML	40
8,32	suminisntro e instalacion de tuberia pvc 2x1"	ML	113
8,33	suminisntro e instalacion de tuberia pvc 2x2"	ML	15
8,34	suminisntro e instalacion de tuberia pvc 2x3"	ML	80
8,35	suministro e instalacion de tuberia emt 1"	ML	34
8,36	suministro e instalacion de tuberia emt 1/2"	ML	18
8,37	suministro e instalacion de caja de paso metalica 30x30x15	UND	30
8,38	suministro e instalacion de luminaria hermetica 2x18 w	UND	14
8,39	suministro e instalacion de luminaria hermetica 2x18 colgante	UND	11
8,40	suministro e instalacion de reflector 50w	UND	8
8,41	suministro e instalacion de luminaria 50w en poste metalico brazo doble	UND	13
8,42	suministro e instalacion de proyector 400w 220v	UND	40
8,43	poste metalico poligonal para iluminacion con canastilla rectangular a reflectores altura 16.0m 130 km/h galvanizado en caliente scalerilla de ascenso y guaya para instalacion de linea de vida a partir de 8.0 m,	UND	4
8,44	suministro e instalacion de luminaria de emergencia	UND	11
8,45	suministro e instalacion de luminaria de aviso de salida emergencia	UND	11
8,46	suministro e instalacion de sistema de anillo para equipotencializacion en cable de cobre 2/0 awg ddo	UND	286
8,47	suministro e instalacion de punta captadora 1 m	ML	4
8,48	suministro e instalacion de registro de inspeccion 30x30x30cm	UND	19
8,49	suministro e instalacion de varilla de cobre 5/8x2.4m	UND	6

8,51	suministro e instalacion de alambon de aluminio 8mm	ML	40
8,52	suministro e instalacion de registro 40x40x30 mamposteria	UND	1
8,53	construccion de caja de inspeccion tipo 1	UND	1
9,0	INSTALACIONES HIDROSANITARIA		
9,1	Punto sanitario de 4"	UND	13
9,2	Punto sanitario de 2"	UND	23
9,3	Salida sanitaria de Ø:2" no mayor a 5 metros	UND	23
9,4	Salida sanitaria de Ø:4" no mayor a 5 metros	UND	13
9,5	Tuberia Sanitarias PVC Ø:2"	ML	19,6
9,6	Tuberia Sanitaria PVC Ø:4"	ML	58,1
9,7	Registro sanitario de 60X60X60	UND	4
9,8	Sanitarios de la linea económica	UND	12
9,9	Orinal de la linea económica	UND	4
9,10	Lavamanos de la linea economica	UND	9
9,11	Sanitario para discapacitados (incluye kit de barra de seguridad)	UND	1
9,12	Duchas	UND	10
9,13	Punto Hidraulico de 1/2"	UND	36
9,14	Rejilla de Piso	UND	10,0
9,15	Salida PVC Ø:1/2"	UND	36,0
9,16	Tuberia PVC Ø:1/2"	ML	13,5
9,17	Tuberia PVC Ø:3/4"	ML	43,3
9,18	Tuberia PVC Ø:1"	ML	41,5
9,19	Tuberia PVC Ø:1 1/4"	ML	10,0
9,20	Tuberia PVC Ø:2"	ML	2,0
9,21	Valvula de Paso libre Ø:1/2"	UND	2
9,22	Registro de valvula de Corte Ø:1/2"	UND	2
9,23	Suministro e Instalacion de Bomba Centrifuga - Alta Presion con motor electricos de 1 HP DE 1"NPT X 1"NPT trifasica 220v/440v Presion. (Según Diseño de Bomba).	UND	1,0
9,24	Suministro e instalacion de Bomba Tipo Lapicero 4SP40 con motor de 5.0 HP Trifasico a 220 V (Según Diseño de Bomba).	UND	1,0
9,25	Suministro en Instalacion de manguera corrugada de succion de 2"x3mts	UND	1,0
9,26	Suministro en Instalacion de valvula de pie en 2"	UND	1,0
9,27	Construccion de Pozo perforado de 4" de Diametro, Revestido en tuberia PVC, RD 21, tuberia interna de 2" RD 21.	ML	20
	suministracio e instalacion de canal metalico recolector de aguas lluvias proveniente de la		

10,1	Suministro e instalacion puerta metalica c.r cal. 18 incluye anticorrosivo, anclajes, bisagras , pintura electrostatica y elementos de fijación	M2	36,24
10,2	Ventana de vidrio con divisiones en perfilera de aluminio anodizado, incluye protectores metalicos.	M2	27,61
10,3	Suministro e instalacion de puerta estera enrollable	M2	10,25
10,4	Suministro e instalaciòn de panel de malla metalica para cerramiento.	M2	160,24
10,5	Suministro e instalaciòn de panel de malla metalica contraimpacto, para cerramiento.	M2	500,6
10,6	Suministro e instalaciòn de portones en panel de malla metalica para cerramiento.	M2	3,60
10,7	Suministro e instalacion de gabinete en rh con profundidad de 35 cm, h = 30 cm(incluye accesorios para si fijacion)	ML	22,30
10,8	Porton de Acceso principal lamina metálica microperforada	M2	5,92
10,9	Modulo de suplentes	UND	2,00
10,10	Tapa metalica para acceso a tanque subterraneo	UND	1,00
10,11	Baranda en tuberia metalica de proteccion	ML	59,50
11,0	DOTACION Y JUEGOS		
11,1	Suministro e Instalacion de Parque infantil grande (incluye 3 plataformas, 1 toobogan, 1 resbaladero sencillo, 1 resbaladero doble, 1 tunel, 1 resbaldero en espiral, escalera de acceso, 2 techos, pasamanos y accesorios decorativos)	UND	1
11,2	Suministro e instalacion de juego de columpio Jupiter	UND	1
11,3	Suministro e instalacion de juego de sube y baja	UND	1
11,4	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Pres – pierna	UND	1
11,5	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Eliptica	UND	1
11,6	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Bicicleta	UND	1
11,7	Suministro e instalacion de gimnacio principal de barras al aire libre	UND	1
11,8	Suministro, transporte e instalación de marco en tubo de 4" y mallas, para porterías de futbol, según diseño.	UND	2
11,9	Demarcación del campo de juego de mediante franjas color blanco.	MI	593
12,0	SISTEMA DE FILTROS Y GRAMA NATURAL PARA CANCHA DE FUTBOL		

12,1	Instalación de geocompuesto para subrasante de la cancha. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslpos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	M2	4606
12,2	Instalacion de polisombra en polietileno sobre capa de material granular para filtro de la cancha. Incluye suministro y transporte de materiales, traslpo, costuras y todos los elementos necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	M2	4606
12,3	Suministro e instalación de aspersores rotores (incluye kit sod cup)	UND	24
12,4	Suministro e instalacion de balvulas selenoide para sistema de riego	UND	4
12,5	Suministro e Instalacion de programador de riego automatico con capacidad para 4 zonas.	UND	1
12,6	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 2" para el sistema de riego	ML	105,32
12,7	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 1 1/2" para el sistema de riego	ML	83,60
12,8	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 1 1/4" para el sistema de riego	ML	102,35
12,9	Suministro e instalación de tubería en PVC RDE 21 de 1" para el sistema de riego	ML	175,54
12,10	Construccion de filtro seccion 0.25x.40 con arena, tubo de 4" y geocompuesto.	ML	617,06
12,11	Construcción de canal cerrado en concreto recolector de aguas proveniente de la tubería de filtros	ML	187
12,12	Gramina natural para cancha de futbol	M2	4606
13,0	DOTACION Y AMOBLAMIENTO URBANO		
13,1	Suministro e instalacion de bancas m30 tipo idu	UND	6
13,2	Suministro e instalacion de Caneca en acero inoxidable, con parales en tubería redonda de 2", sistema pivotante.	UND	6
14,0	ORNAMENTACION Y PAISAJISMO		
14,1	Ornamentacion con tierra organica y semillas	M2	183,74
14,2	Suministro y siembra de arboles nativos	UND	27
15,0	ASEO GENERAL		
15,1	Aseo general de obra	GLB	1,0

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

El contratista deberá suministrar los materiales, equipos, maquinaria, mano de obra, herramientas y todo lo que sea necesario para realizar los trabajos de ejecución del objeto del contrato todo de conformidad con lo establecido en las especificaciones técnicas, en el contrato.

El contratista una vez finalizado el proyecto entregará los soportes del contrato al FONDO MIXTO y una vez sean recibidas a satisfacción se procederá a elaborar el acta de terminación y/o recibo final.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

El contrato tendrá una duración de ocho (08) Meses como se establezca en la programación del proyecto presentado. contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

6. FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS

Será la establecida en el cronograma del presente términos de referencia.

6.1 SITIO DE ENTREGA DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas se entregarán en la recepción del FONDO MIXTO, CALLE 35 C N° 22 -26 CAÑAVERAL PLAZA FLORIDABLANCA – SANTANDER, oficina Jurídica segundo piso, a la hora establecida en el cronograma.

NOTA 1: LA VALIDEZ DE LA ENTREGA DE LA PROPUESTA QUEDA SUJETA A QUE LA MISMA SE REALICE EN EL SITIO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, POR LO TANTO, NO SE DEBE HACER ENTREGA EN OTRO LUGAR DIFERENTE AL SEÑALADO.

NOTA 2: LA FECHA Y HORA VÁLIDA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA, SERÁ LA QUE REGISTRE LA OFICINA INDICADA EN EL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN EL MOMENTO QUE LA RECIBA DENTRO DE LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL MISMO CRONOGRAMA.

NOTA 3: SERÁ RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL PROPONENTE ASEGURARSE QUE SU PROPUESTA SE ENTREGUE EN EL LUGAR INDICADO. ANTES DEL VENCIMIENTO ESTABLECIDO PARA ELLO.

II. CONDICIONES GENERALES.

1. LA PROPUESTA

1.1. INSTRUCCIONES A LOS PROPONENTES.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

1.1.1. ESTUDIO E INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.

Los PROPONENTES deberán estudiar cuidadosamente los términos de referencia, utilizando todos los medios disponibles para informarse a cabalidad acerca de los costos de mano de obra y cargas laborales, horarias, impuestas, estampillas, publicación, valor, prima de los seguros y en general los gastos, requisitos y condiciones bajo las cuales se realizará el contrato.

Los datos que el **FONDO MIXTO**, ponga a disposición de los PROPONENTES para la preparación de las propuestas y los que entregue al CONTRATISTA durante la ejecución del contrato, no eximirán al PROPONENTE o al CONTRATISTA de la responsabilidad de

profundizar sobre dicha información, cuando la naturaleza del asunto lo demande, o cuando la información del FONDO MIXTO fuere a título preliminar.

Cualquier modificación a los presentes TÉRMINOS DE REFERENCIA será anunciada a los PROPONENTES por medio de una comunicación escrita a sus correos electrónicos, la que formará parte de estos TÉRMINOS DE REFERENCIA y se enviará a todos los proponentes invitados que reclamaron los TÉRMINOS y éstos deben acusar recibo y/o será enviados a los correos electrónicos de cada uno de los proponentes, por lo tanto, todos los proponentes deben estar pendientes de la misma.

Después de presentada la propuesta no podrá hacerse reclamo alguno por mala interpretación, por desconocimiento de la naturaleza, alcance y condiciones de los trabajos, y no podrá hacerse modificación alguna a la propuesta.

2. PARTICIPANTES

Quien presenta la propuesta debe estar autorizado para comprometer la firma por el valor de la propuesta. En caso de requerir el representante legal autorización para celebrar contratos a partir de determinadas cuantías, deberá presentar la respectiva autorización, para la presentación de la oferta y la suscripción del contrato que se llegare a adjudicar como resultado del presente proceso. El acta que para el efecto se aporte deberá cumplir con los requisitos y formalidades establecidos en el artículo 189 del Código de Comercio. Si se anexa copia de la respectiva acta, donde se autoriza, ésta debe estar firmada en ORIGINAL por el secretario y/o presidente del órgano competente, con la respectiva constancia que es fiel copia del original, que reposa en el libro de actas y que se encuentra debidamente firmada por el presidente y secretario. En el caso de los Consorcios y las Uniones Temporales, el representante legal de cada una de las personas jurídicas que los integren, deberá contar con dicha autorización, en los mismos términos.

	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

2.1. CLASIFICACIÓN CIU

El proponente debe encontrarse clasificado en al menos una de las siguientes actividades económicas:

ACTIVIDAD: CODIGO: 4290, 7111, 4112

- a. Tener capacidad jurídica para la presentación de la oferta, la suscripción y ejecución del contrato.
- b. No estar incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución Política, las leyes de Colombia, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007. Con la firma de la propuesta se entiende que el oferente, persona natural, el representante legal de la persona jurídica, el representante del proponente plural, y los integrantes del proponente plural, no se hallan incurso en ninguna causal de incompatibilidad o inhabilidad prevista en la Ley.
- c. Cuando la inhabilidad o incompatibilidad sobrevenga en el curso de la selección se entenderá que la proponente renuncia a su participación en el proceso y a los derechos surgidos del mismo.
- d. No estar incurso en ninguna causa de disolución y/o liquidación.
- e. No encontrarse en un proceso de liquidación obligatoria o forzosa.
- f. No estar reportado en el último Boletín de responsables Fiscales vigente, publicado por la Contraloría General de la República.
- g. Ninguna persona natural o jurídica podrá presentar más de una oferta de manera individual, ni podrá presentar una oferta de manera individual y a su vez formar parte de uno o varios proponentes plurales. En los casos de este numeral, se rechazarán todas las ofertas presentadas en tales condiciones. Esta disposición se aplicará igualmente para personas naturales o jurídicas en su calidad de matrices, filiales o subsidiarias que presenten varias ofertas de manera individual y hagan parte de proponentes plurales.
- h. Deberá tenerse en cuenta que un proponente, ya sea como persona natural o jurídica, no podrá ser adjudicatario en dos procesos de selección de los cuales uno de ellos corresponda a la interventoría del otro. En aplicación del principio de transparencia que rige la contratación estatal, cuando un proponente participe en los dos procesos y resulte adjudicatario de uno de ellos, a partir de dicha adjudicación no podrá continuar participando en el segundo y su propuesta para este último será considerada rechazada.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

3. DISPOSICIONES LEGALES

Los proponentes deben informarse acerca de las disposiciones legales vigentes en Colombia sobre contratación, régimen del trabajo asociado, régimen laboral (contratación de trabajadores, especialmente lo relacionado con horas de trabajo, tiempo extra, recargos, salarios mínimos, prestaciones sociales) régimen tributario, fiscal, etc.

El desconocimiento de tales disposiciones no será excusa válida para su incumplimiento.

4. PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA

4.1. FORMULARIOS Y ANEXOS

La propuesta deberá ajustarse a los formularios y anexos, que deberán ser diligenciados completamente a tinta, máquina o computador. Las propuestas deben referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en los términos de referencia.

4.1.1. FORMULARIO DE PRECIOS (PROPUESTA ECONÓMICA)

VER FORMULARIO 1

El proponente deberá tener en cuenta para el cálculo del valor de la propuesta el número del ítem, la descripción, la unidad y la cantidad, indicados en el formulario anexo en los presentes términos de referencia (propuesta económica) y no podrá modificarlos so pena del rechazo de la propuesta. Al formular la propuesta del proponente debe determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones durante la vigencia del contrato, y todos los costos dentro de los cuales debe incluir entre otros: el costo del personal, la totalidad de prestaciones y obligaciones sociales, gastos de administración, imprevistos y riesgos asociados con la ejecución del contrato, utilidad del proponente, materiales, insumos, y en general todo costo en que incurra el contratista para la ejecución del contrato; así como los demás gravámenes que conlleve la celebración, perfeccionamiento, ejecución y liquidación del mismo. observando que todos ellos son de cargo exclusivo del contratista.

En materia de impuestos no se aceptarán salvedades de ninguna naturaleza.

Una vez adjudicado el contrato, el **FONDO MIXTO FONDESCOL** podrá solicitar una mayor discriminación de precios si lo estima necesario.

Serán de exclusiva responsabilidad del proponente los errores u omisiones en que incurra al indicar los valores totales en la propuesta, debiendo asumir los mayores costos y/o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

La omisión del FORMULARIO (**PROPUESTA ECONÓMICA**) generará que la propuesta sea rechazada.

La omisión de los análisis de precios unitarios de cada uno de los (**ÍTEMS**) generará que la propuesta sea rechazada.

Cuando en el FORMULARIO (**PROPUESTA ECONÓMICA**) el Proponente omita ofertar uno o más ítems se evaluarán la propuesta como RECHAZADA.

4.2. PRECIOS DEL CONTRATO

El valor del presente contrato es por la suma de: **TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA Y TRES PESOS (\$ 3.807.891.053) CTE INCLUIDO TRIBUTOS, CONTRIBUCIONES, TASAS, IMPUESTOS, Y EN GENERAL TODOS** los gravámenes a que haya lugar de acuerdo con la clase de contrato.

4.3. CONDICIONES

El futuro contratista deberá afiliar a todos los empleados, trabajadores y/o asociados al sistema de seguridad social integral, el cual debe cubrir pensiones, salud y riesgos laborales o profesionales y presentarlo al **FONDO MIXTO FONDESCOL** en el momento de presentar sus cobros.

4.4. REQUISITOS HABILITANTES

Procedimiento clasificatorio: se hace por parte del comité evaluador, en la que se revisaran el **sobre No.1** de conformidad con lo antes expuesto, la capacidad jurídica, las condiciones de experiencia y capacidad financiera de los proponentes será objeto de verificación como requisitos habilitantes para la participación en la presente convocatoria y no otorgaren puntaje alguno, de acuerdo con los requerimientos mínimos estipulados en estos los términos de referencia.

En esta fase se verificará que el proponente cumpla con las condiciones establecidas en numeral "**Requisitos Habilitantes**". Su verificación de cumplimiento se evaluará como ADMISIBLE; y en caso de que no cumpla con las exigencias hechas en tales aspectos, y de no subsanarse oportunamente los aspectos formales diferentes a factores de escogencia, la propuesta será catalogada como **NO ADMISIBLE** y por ende no será objeto de evaluación para asignación de puntaje.

Los Sobres No. 1 de las propuestas recibidas hasta la fecha y hora del cierre del plazo del

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

presente proceso, establecida en la cronología de los TERMINOS DE REFERENCIA respectivo, serán abiertos de conformidad con los criterios establecidos en estos términos de referencia.

Para facilitar la correcta integración de la propuesta por parte del oferente y su estudio y evaluación por el **FONDO MIXTO FONDESCOL**, el proponente deberá entregar los documentos de la propuesta en el mismo orden en que se relacionan en los siguientes numerales.

Los miembros del comité evaluador verificarán que cada **Sobre No. 2**, esté debidamente sellado.

EL FONDO MIXTO no será responsable por no abrir, o abrir prematuramente los sobres incorrectamente dirigidos o sin la identificación adecuada, A partir de la fecha y hora de cierre del plazo del presente proceso precontractual, los proponentes no podrán retirar, adicionar o corregir sus propuestas.

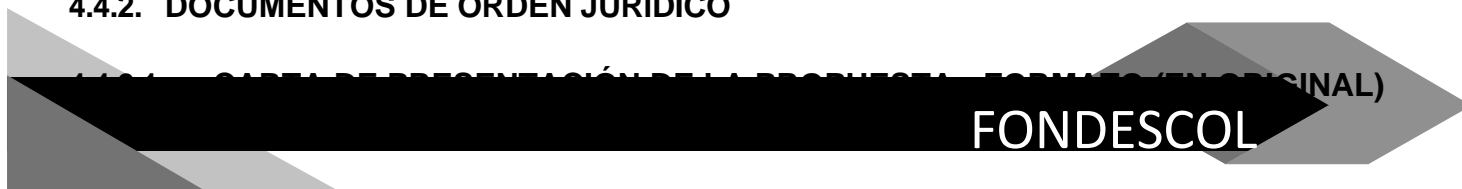
Para la verificación de la capacidad jurídica, financiera y técnica, el proponente deberá allegar en el sobre de su propuesta, los siguientes documentos y/o requisitos. **EL FONDO MIXTO** efectuará las verificaciones y solicitará la información adicional que requiera.

4.4.1. MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN

Los oferentes del “banco de oferentes” interesados en participar en el presente proceso manifestarán su interés, dentro de la fecha establecida en el cronograma y conforme al anexo de estos términos de referencia. Por lo anterior, los posibles oferentes enviarán una comunicación debidamente suscrita por el proponente, esto es, la persona natural o representante legal de la persona jurídica o futura asociatividad indicando el nombre completo de las empresas que hagan parte, al correo electrónico fondomixtofondescol@gmail.com o en físico a la dirección y fecha indicada; de igual manera en el cronograma de actividades, donde se manifestará la expresión clara del interés en participar en el proceso, el señalamiento de formas de contacto y comunicaciones eficaces a través de las cuales **EL FONDO MIXTO** podrá contactarse con cada interesado.

La manifestación de interés en participar es requisito habilitante para la presentación de la respectiva oferta, por lo que el oferente que no haya manifestado su interés en participar en el proceso, le será rechazado la propuesta, los oferentes utilizarán el **FORMATO – 1**.

4.4.2. DOCUMENTOS DE ORDEN JURÍDICO



 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

“FORMATO – 2”

La cual se realizará de acuerdo con el modelo suministrado por el FONDO MIXTO, en estos términos, deberá estar firmada en ORIGINAL por el proponente, persona natural o por el representante legal de la persona jurídica o plural o por el delegado, indicando su nombre, documento de identidad y demás datos requeridos en el formato anexo a este los términos de referencia.

4.4.2.2. FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN

Deberá adjuntarse fotocopia del documento de identificación del proponente, sea persona natural, representante legal de la persona jurídica, o sociedad plural y de quien abona la propuesta, si es del caso.

4.4.2.3. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT

Todo proponente, Persona Natural o Jurídica o su Representante Legal, en forma individual o integrantes de proponentes plurales, deberán presentar REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO, emitido por la DIAN

4.4.2.4. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).

De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, a la fecha de la presentación de la propuesta, el oferente deberá aportar certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista, de acuerdo con los requerimientos de ley, o en su defecto por el representante legal con el cual se acreditará el cumplimiento de la obligación de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje como mínimo en los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta, debidamente firmada en **ORIGINAL**.

Si se trata de un proponente plural, se deberá allegar la certificación de cumplimiento antes mencionada para cada uno de los miembros.

De igual forma, las personas naturales que actúen a título propio o dentro de un proponente plural, deberán acreditar que se encuentran al día en el pago de los aportes parafiscales, debidamente firmada en **ORIGINAL**. (Ver formato anexo al término de referencia).

4.4.2.5. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

- a) Las personas jurídicas ya sea en calidad de proponente o integrantes de un proponente plural (Consortio o Unión Temporal, promesas de sociedad futura o cualquier otro tipo de asociación; cuyo objeto social sea igual o similar con el objeto del contrato a celebrarse) deberán presentar el certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha límite de recepción de ofertas, donde conste que de acuerdo con su objeto social cuenta con la capacidad jurídica para celebrar y ejecutar contratos, igualmente el objeto social de la empresa, debe corresponder a actividades relacionadas con el objeto del contrato y acreditar que su duración abarca como mínimo el término contemplado para la ejecución y un (1) año más.
- b) De conformidad con lo establecido en la ley 1258 de 2008, en el documento de constitución de la sociedad por acciones simplificadas, artículo 5°, su objeto social se puede comprender una enunciación clara y completa de las actividades principales o puede expresar que la sociedad realizara cualquier actividad comercial o civil lícita. Si nada se expresa en el acto de constitución, se entenderá que la sociedad por acciones simplificadas podrá realizar cualquier actividad lícita. En el evento en que el objeto social de una sociedad por acciones simplificadas no especifica las actividades iguales o similares al objeto a contratar, se entenderá que estas se encuentran dentro de las actividades lícitas de la persona jurídica.
- c) Para las personas jurídicas extranjeras, se aplicarán las mismas reglas establecidas para las personas jurídicas nacionales, así mismo los proponentes extranjeros individuales, en consorcio, en unión temporal, o promesa de sociedad futura, deberán cumplir con las condiciones generales establecidas en el término de referencia y además, deberán tener en cuenta lo siguiente:
- c.1.)** Las personas jurídicas extranjeras sin sucursal, ni domicilio en Colombia deberán cumplir los siguientes requisitos:
- c.1.1.)** Acreditar su existencia y representación legal, con el documento idóneo expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, expedido a más tardar dentro de los tres (3) meses anteriores a la fecha de cierre de la convocatoria, en el que conste su existencia, su fecha de constitución, objeto, vigencia, nombre del representante legal, o de la(s) persona(s) que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directivo que le faculte expresamente.
- c.1.2.)** Acreditar que su objeto social incluya actividades iguales o similares con el objeto del contrato del presente proceso.
- c.1.3.)** Acreditar la suficiencia de la capacidad de su apoderado o Representante Legal en Colombia, lo cual deberá quedar evidenciado en el documento de constitución de apoderado.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

c.1.4.) Si una parte de la información solicitada no se encuentra incorporada en el certificado que acredita la existencia y representación, o si este tipo de certificados no existen de acuerdo con las leyes que rijan estos aspectos en el país de origen de la persona jurídica, la información deberá presentarse adjuntado documento bajo gravedad de juramento, donde se exprese la información antes mencionada y autenticado por una autoridad competente del país de origen.

- d)** Todos los proponentes personas jurídicas o integrantes de proponentes plurales nacionales o extranjeros, deben acreditar autorización suficiente del órgano social respectivo para contraer obligaciones en nombre de la sociedad. Dicha autorización debe haber sido otorgada previamente al cierre del proceso de selección. La ausencia definitiva de autorización suficiente determinará la falta de capacidad jurídica para presentar la oferta.

Cuando se prorrogue la fecha de presentación de la propuesta, el certificado de existencia y representación legal tendrá validez con la inicialmente prevista.

Todos los documentos (públicos y privados) otorgados en países no miembros del Convenio de La Haya de 1961, y los privados otorgados en países miembros de este Convenio tendientes a acreditar la existencia y representación legal, deberán presentarse legalizados en la forma prevista en las normas que regulen la materia y en especial el artículo 480 del Código de Comercio, 251 de la ley 1564 de 2011 y la resolución 7144 de 2014 del Ministerio de Relaciones Exteriores.

4.4.2.5.1. PARA PERSONAS NATURALES

La persona natural, como proponente singular, o como integrante de un proponente plural, debe ser profesional en ingeniería civil y/o arquitecto.

El proponente deberá presentar con su propuesta, certificado de vigencia de la matrícula profesional expedida por el consejo profesional correspondiente al de ingeniería civil y/o estructural, este requisito aplica para el aval de la propuesta, el proponente o los integrantes de consorcios o uniones temporales que acrediten esta calidad.

4.4.2.6. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

En el evento en que la oferta vaya a ser presentada bajo la figura del Consorcio o Unión Temporal, se deberá allegar el documento de constitución conforme al modelo anexo al TERMINOS DE REFERENCIA y en este constar por lo menos:

- La modalidad de asociación.
- Objeto del proceso de selección.
- Tiempo de duración que no debe ser inferior al término de duración del proceso, celebración y ejecución del contrato y un (1) año más.
- Nombre de los integrantes.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 29 de 56

- e) El porcentaje de participación de cada una de las partes. (Este porcentaje no podrá ser modificado una vez presentada la propuesta).
- f) La indicación que ninguna de las partes podrá ceder su participación en la modalidad de participación a los demás aspirantes a contratar, ni a terceros.
- g) Cuando el representante legal de la persona jurídica integrante de consorcio o unión temporal requiere de autorización para ser parte o integrar un proponente plural, deberá anexarse el documento por medio del cual se otorgue la autorización.
- h) FIRMADO EN ORIGINAL por los integrantes y el representante del proponente plural.

Cuando la constitución se efectuó bajo la figura de la Unión Temporal se deben señalar los términos y extensión de la participación de cada integrante en la propuesta y en la ejecución del contrato.

4.4.2.7. VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

De conformidad con lo consagrado en el artículo 60 Ley 610 de 2000, ningún proponente ni los integrantes de proponentes plurales, podrá haber sido declarado responsable fiscalmente, caso en el cual será inhábil para contratar con el Estado durante los cinco años siguientes a la ejecutoria del fallo correspondiente: inhabilidad que cesará cuando la Contraloría competente declare haber recibido el pago o, si este no fuere procedente, cuando la Contraloría General de la República excluya al responsable del boletín de responsables fiscales. Dicha circunstancia se verificará por parte de la entidad en el Boletín de responsables Fiscales de la Contraloría General de la República vigente a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

Igual requisito deberá cumplir el representante legal del proponente plural, así como el representante legal de la persona jurídica, ya sea como proponente o integrante de proponente plural.

Los proponentes extranjeros que no tengan sucursal o domicilio en Colombia (persona natural o persona jurídica, así como los representantes legales de las personas jurídicas y/o del proponente plural, y los integrantes de proponente plural) deberán presentar una declaración rendida bajo la gravedad de juramento en la que se declare que no tiene antecedentes fiscales.

4.4.2.8. VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN.

La entidad hará la consulta en la página web de la Procuraduría General de la Nación el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), para verificar la existencia o no de antecedentes disciplinarios del proponente (persona natural o persona

	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 30 de 56

jurídica, representante legal de la persona jurídica y del proponente plural, así como los integrantes del proponente plural).

En caso de que en el certificado de antecedentes disciplinarios conste que el proponente presenta antecedentes disciplinarios vigentes que impliquen inhabilidad para contratar con el Estado, su propuesta será rechazada.

Los proponentes extranjeros que no tengan sucursal o domicilio en Colombia (persona natural o persona jurídica, así como los representantes legales de las personas jurídicas y/o del proponente plural, y los integrantes del proponente plural) deberán presentar una declaración rendida bajo la gravedad del juramento en la que se declare que no tiene antecedentes disciplinarios.

4.4.2.9. VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES JUDICIALES

Ningún proponente, persona natural o representante legal de personas jurídicas o representante legal de Consorcios o Uniones Temporales, podrá registrar antecedentes judiciales, para lo cual EL FONDO MIXTO verificará en la página de la Policía Nacional. De igual forma todas las personas naturales que integren los Consorcios o Uniones Temporales y los representantes legales de la persona jurídica que conforman dichos proponentes plurales, no podrán registrar antecedentes judiciales; así mismo de quien abona la propuesta si es del caso.

4.4.2.10. VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA

Ningún proponente, persona natural o representante legal de personas jurídicas o representante legal de Consorcios o Uniones Temporales, podrá registrar SANCIONES VIGENTES como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Dicha circunstancia se verificará por parte de EL FONDO MIXTO en el sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia.

Igual requisito deberá cumplir el representante legal tanto de las personas jurídicas, como de los proponentes plurales, así como de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales.

4.4.2.11. DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR.

El proponente deberá acreditar que no se encuentra incurso en inhabilidad o incompatibilidad o conflicto de intereses para contratar con el Estado. Dicha acreditación se hará mediante

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 31 de 56

certificación expresa suscrita por el representante legal o persona natural EN ORIGINAL, según corresponda de conformidad con la ley.

4.4.2.12. VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR

El Proponente futuro contratista, cuando sea Persona Natural, o Representante Legal de la Persona Jurídica, o del proponente plural, y los integrantes de proponentes plurales, deben anexar fotocopia de la libreta Militar, siempre y cuando tengan edad inferior a los 50 años. Según lo dispuesto en el artículo 111 del Decreto 2150 del 1995.

4.4.2.13. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

El contratista deberá asumir su compromiso anticorrupción conforme al anexo de los términos de referencia, para lo cual deberá diligenciarlo y firmarlo.

4.4.2.14. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP).

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, la información para renovar el registro en la cámara de comercio debe ser presentada por la persona inscrita en el RUP, a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año; de lo contrario cesan los efectos del RUP.

Los proponentes ya sean personas naturales o jurídicas y cada uno de los integrantes del Proponente Plural, deberán estar inscritos en el Registro Único de Proponentes, expedido por la Cámara de Comercio, con fecha no mayor a treinta (30) días de anterioridad a la fecha de cierre del proceso de selección respectivo, en el cual conste su inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes (RUP).

NOTA 1: La inscripción del proponente debe encontrarse vigente y en firme, de conformidad con el numeral 6.3 del artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el Decreto Ley 019 de 2012.

NOTA 2: El Certificado constituye plena prueba respecto de la información allí contenida.

Respecto a las sociedades extranjeras con sucursal en el país, el artículo 2.2.1.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, señala que deben presentar para el registro único de proponentes, la información contable y financiera de su casa matriz. En consecuencia, deben presentar el RUP y el NIT, respectivo, de la sucursal en Colombia.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 32 de 56

Los proponentes, personas naturales extranjeras o los plurales que tengan al interior de sus integrantes personas naturales extranjeras no inscritas en el Registro Único de Proponentes por no tener domicilio o sucursal en el país, podrán acreditar este requisito con el documento equivalente en el país donde tengan su domicilio principal o con una declaración rendida bajo la gravedad del juramento donde se exprese que este tipo de certificado no existe en su país de origen, documento que debe estar autenticado por una autoridad competente de dicho país.

Los proponentes, personas jurídicas extranjeras o los plurales que tengan al interior de sus integrantes personas jurídicas extranjeras no inscritas en el Registro Único de Proponentes por no tener domicilio o sucursal en el país, podrán acreditar este requisito con el documento equivalente en el país donde tengan su domicilio principal o con una declaración rendida bajo la gravedad del juramento donde se exprese que este tipo de certificado no existe en su país de origen, documento que debe estar autenticado por una autoridad competente de dicho país.

Todos los documentos (públicos y privados) otorgados en países no miembros del Convenio de La Haya de 1961, y los privados otorgados en países miembros de este Convenio tendientes a acreditar el Registro Único de Proponentes, deberán presentarse legalizados en la forma prevista en las normas que regulen la materia y en especial el artículo 480 del Código de Comercio, 251 de la ley 1564 de 2011 y la resolución 7144 de 2014 del Ministerio de Relaciones Exteriores.

Cuando se prorrogue la fecha de presentación de la propuesta, el certificado tendrá validez con la inicialmente prevista.

El RUP debe estar renovado con información financiera con corte a diciembre 31 de 2023 y en firme.

4.4.2.15. ACTA DE JUNTA DE SOCIOS

Cuando se desprenda del Registro Único de Proponentes que el representante legal del proponente ya sea como persona jurídica o como proponente plural, requiere de autorización para presentar oferta y/o suscribir contratos, deberá anexar el documento por medio del cual se otorgue esa autorización.

Lo anterior de conformidad con las formalidades establecidas en el artículo 189 de la ley 410 de 1971 (Código de Comercio).

4.4.2.16. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA (EN ORIGINAL).

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 33 de 56

La garantía de seriedad de la oferta deberá ser expedida por una entidad bancaria o compañía de seguros legalmente, o una entidad afianzadora establecida en el país, y deberá contener los siguientes requisitos:

- a. Beneficiario: a nombre de la entidad estatal: **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO, NIT. No. 901.859.427-7.**
- b. EL OFERENTE deberá garantizar el cumplimiento de la oferta que hace dentro del presente proceso de selección y la consiguiente aceptación del contrato respectivo, en caso que ésta sea seleccionada, mediante la constitución de una póliza de garantía de seriedad de la propuesta, a favor de **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO.**
- c. por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor de oferta y con una vigencia un mes contado a partir de la fecha de cierre del proceso de selección o presentación de la oferta o propuesta y hasta la aprobación de la garantía.
- d. La garantía deberá estar firmada en ORIGINAL por el tomador, esto es, por el proponente, persona natural, el representante legal de la persona jurídica o plural.

NOTA UNO: LA NO PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD, DE FORMA SIMULTANEA CON LA OFERTA ECONÓMICA NO SERÁ CAUSAL DE RECHAZO A MENOS QUE SEA PRESENTADA CON FECHA DE EXPEDICIÓN Y VIGENCIA POSTERIOR AL PLAZO MÁXIMO PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS, EN CASO DE SOLICITAR LA SUBSANACIÓN DE DICHA PÓLIZA.

TRANSCURRIDOS DOS (2) MESES DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL ACTO ADMINISTRATIVO POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL CONTRATO, LOS PROPONENTES NO FAVORECIDOS CON LA ADJUDICACIÓN PODRÁN SOLICITAR EL ORIGINAL DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD EN LA OFICINA GESTORA.

NOTA: La garantía de seriedad de la propuesta debe estar contenida dentro del sobre No. 1 de requisitos Habilitantes para ser verificada.

5. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO.

5.1.1. EXPERIENCIA GENERAL.

Los Proponentes deben acreditar su experiencia a través de: (i) la información consignada en el RUP para aquellos que estén obligados a tenerlo, (ii) la presentación el Formato 3 – Experiencia para todos los Proponentes y (iii) alguno de los documentos válidos para la

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

acreditación de la experiencia señalados en la nota 5 cuando se requiera la verificación de información del Proponente adicional a la contenida en el RUP.

La evaluación de los Proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme antes del cierre del proceso.

Los Proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de Contratos celebrados con particulares o con Entidades Estatales

El área estimada de intervención del presente Proceso de Contratación corresponde a:

- **Área para construir/intervenir:** 5740 m2

Adicionalmente en el Anexo 1 – Anexo Técnico se detallan las condiciones particulares asociadas con las obras a realizar y los aspectos técnicos particulares

EXPERIENCIA ESPECIFICA.

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar la CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES

Con la sumatoria de hasta máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior al (70%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a 5740 m2.

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 50% del presupuesto oficial del presente proceso de selección.

- Que en los contratos relacionados se cuente con los alguno de los siguientes códigos:

NIVEL	CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS
III	72121400	servicios de construcción de edificios públicos especializados
III	72141300	servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas

NOTAS CAPITULO EXPERIENCIA

NOTA 1: copia del contrato y la certificación de la entidad contratante (contratista) y acta de recibo final con anexo de cantidades de obra y/o acta de liquidación, presentada por los proponentes para acreditar la experiencia deberán ser expedidas por la entidad contratante, donde se especifique por lo menos lo siguiente:

a.) Nombre del contratante

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

- b.) Nombre del contratista.
- c.) Objeto del contrato.
- d.) Fecha de inicio y fecha de terminación del contrato.
- e.) Valor del contrato
- f.) Valor ejecutado
- g.) Nombre y firma de quien(es) suscribe(n) el documento y/o de quien(es) emite(n) la certificación.

NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada:

- a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.
- b.) Cuando se presente un contrato que haya sido ejecutado por integrantes de un proponente plural que hoy conforman un nuevo proponente plural, el mismo se acreditará en valor y en cantidad como un contrato para cada integrante del proponente plural de acuerdo con su porcentaje de participación, quiere esto decir que ese contrato, valdrá como un contrato, para cada uno de los integrantes del proponente plural; se contabilizará tantas veces como integrantes lo acrediten para este proceso.

NOTA 3: Cuando el proponente sea una persona jurídica, que tenga menos de tres (3) años de constituida, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes, dicha experiencia será verificada en registro de proponentes.

NOTA 4: Para el caso de personas naturales, el hecho que el aspirante haya adquirido experiencia y esta se encuentre publicada en el RUP, no significa que ha adquirido idoneidad por fuera del alcance del área de la especialidad.

NOTA 5: Los oferentes deberán utilizar el **FORMATO 9** con el **ANEXO-1** de las condiciones de experiencia para que puedan ser evaluada.

5.1.2. DOCUMENTOS DE ORDEN FINANCIERO

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

5.4.4.1. RUP O ESTADOS FINANCIEROS

Para efectos de presentación de la información financiera requerida las personas naturales o jurídicas al igual que cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales o Asociaciones deberán presentar alguno de los siguientes documentos:

- RUP no mayor a treinta (30) días de antigüedad en su expedición, en el cual la información financiera esté con corte a 31 de diciembre de 2023 según lo establecido en el Decreto 579 de 2021.
- Estados financieros, en el cual la información financiera esté con corte a 31 de diciembre de 2022 - 2023. Dichos estados financieros deben contener claramente la información de ACTIVO TOTAL, ACTIVO CORRIENTE, PASIVO TOTAL, PASIVO CORRIENTE, UTILIDAD OPERACIONAL Y PATRIMONIO.

Así mismo en el caso de que el oferente presente estados financieros y estado de pérdidas y ganancias, y no RUP, este deberá presentar copia de la cedula, tarjeta profesional del contador quien realiza los estados financieros y antecedentes de la junta central de contadores, vigente, de quien realice dicho documento.

6. CAPACIDAD FINANCIERA

La evaluación sobre la capacidad financiera de los proponentes será verificada con la información financiera reportada en el RUP, o en los estados financieros, lo cual contenga información de estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2023 según lo establecido en el Decreto 579 de 2021, de forma tal que la información allí contenida será plena prueba de las circunstancias que en dicho documento se hagan constar.

EL FONDO MIXTO podrá solicitar al oferente, aportar aquella información adicional que se requiera para constatar requisitos de los proponentes de acuerdo con las características del objeto a contratar.

Para efectos de este proceso se establecen los siguientes índices que permitirán verificar la capacidad financiera del proponente seleccionado, buscando garantizar que esta le permita asumir la ejecución del objeto contractual que se le encomienda.

Para el caso de consorcio o uniones temporales el resultado de los indicadores a verificar será la suma de cada uno de los oferentes, así cada uno de los integrantes del oferente aporta al valor total de cada componente del indicador, como se ilustra a continuación:

$$(iii) \text{ indicador} = \frac{(\sum \text{componente 1 del indicador})}{(\sum \text{componente 2 del indicador})}$$

Por lo anterior, las propuestas serán hábiles financieramente cuando su información financiera cumpla con los siguientes indicadores financieros:

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

a. RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES:

La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 5

b. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:

El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50

CALCULO DEL INDICADOR: $NE = PT / AT$

Donde:

NE = Nivel de endeudamiento

PT = Pasivo total

AT = Activo total

c. ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1

CALCULO DEL INDICADOR: $L = AC / PC$

Donde:

L = Índice de liquidez

AC = Activo corriente

PC = Pasivo corriente

d. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO.

El índice de rentabilidad de patrimonio deber ser mayor o igual a 0

CALCULO DEL INDICADOR: $RP = UO / P$

Donde:

UO= Utilidad operacional

P= Patrimonio

e. RENTABILIDAD DEL ACTIVO

El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0

CALCULO DEL INDICADOR: $RA = UO / AT$

Donde:

UO= Utilidad operacional

AT= Activo corriente

Para el caso de oferente plural (unión temporal o consorcio) el patrimonio se calculará con base en la sumatoria del patrimonio de cada uno de los integrantes, sin importar el porcentaje de participación.

NOTA: los oferentes deberán diligenciar el **ANEXO 10 – CÁLCULOS FINANCIEROS.**

7. TRAMITACIÓN DE LA PROPUESTA

1. Identificación

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

La propuesta se conformará por dos (2) sobres ORIGINALES, y se presentarán cerrados con todos los documentos debidamente foliados.

En el sobre No. 1 se entregarán los requisitos habilitantes y en sobre No. 2 la propuesta técnica y económica y demás que es objeto de evaluación.

La propuesta deberá presentarse en forma escrita, de acuerdo con el orden y requisitos establecidos en los términos de referencia, en los que debe aparecer el nombre, la dirección del proponente, teléfono, fax; el número y objeto del proceso de selección.

Estos sobres se deberán identificar, cada uno de la siguiente manera:

FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO.

“Selección corta cuantía o Selección Larga cuantía”

PROCESO No. xxxxxx-202x

"objeto a desarrollar"

Proponente: _____
Dirección _____
Ciudad _____
Teléfono _____

Contenido: (Original Sobre No. 1 - Requisitos Habilitantes)

FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO

Selección corta cuantía o Selección larga cuantía”

PROCESO No.

xx-xxx x

FONDESCOL

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

Las propuestas deberán ajustarse en todas sus partes a los formularios y a las condiciones estipuladas para cada documento en los presentes términos de referencia. Cualquier explicación o información adicional deberá hacerse en nota separada, debidamente firmada por la persona autorizada para presentar la propuesta, dentro de la misma.

8. PROPUESTAS EXTEMPORÁNEAS.

Las propuestas que se presenten después de la fecha y hora señalada para la entrega de estas no serán consideradas y se devolverán sin abrir.

9. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

9.1. BASES DE LA EVALUACIÓN

Con el fin de establecer la oferta más favorable la verificación de los requisitos habilitantes se hará en relación con los proponentes que hayan entregado las propuestas dentro de los términos establecidos y frente a lo cual, se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el presente termino de referencia.

A las propuestas habilitadas, EL FONDO MIXTO verificara el Sobre No. 2 que el componente económico y técnico de la propuesta se haya presentado de conformidad con lo estipulado en los términos de referencia y efectuara la evaluación correspondiente de las propuestas.

9.2. CRITERIOS DE DESEMPATE

Para el caso de empate entre varias propuestas que se encuentren en igualdad de condiciones, se tendrán en cuenta el oferente que haya sido primero en el tiempo en presentar la propuesta.

10. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Con el fin de establecer la oferta más favorable la verificación de los requisitos habilitantes se hará en relación con los proponentes que hayan entregado las propuestas dentro de los términos establecidos y frente a lo cual, se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el presente termino de referencia.

A las propuestas habilitadas, EL FONDO MIXTO verificara el Sobre No. 2 que el componente económico y técnico de la propuesta se haya presentado de conformidad con lo estipulado en los términos de referencia y efectuara la evaluación correspondiente de las propuestas.

CRITERIOS DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO
Factor económico	300
Factor técnico	150
Estímulo a la industria nacional	50
Total	500 puntos

10.1. FACTOR ECONOMICO (Máximo 300 puntos)

MEDIA ARITMÉTICA

Consiste en la determinación del promedio aritmético de las ofertas válidas y la asignación de

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 40 de 56

de aplicar las siguientes fórmulas:

- a) Se procede a calcular el promedio aritmético (P_p), a partir de todas las propuestas evaluadas.

$$P_p = \frac{(\sum P_n + P_o)}{(n + 1)}$$

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

Pp = Valor del promedio de todas las propuestas evaluadas, incluido el presupuesto de EL FONDO MIXTO

Pn = Valor total de la propuesta evaluada

Po= Valor del presupuesto oficial

N=número total de propuestas evaluadas

- b) Los 300 puntos destinados para este aspecto serán distribuidos de acuerdo con el resultado de la aplicación de la siguiente fórmula, que siempre arrojará valores absolutos.

$$Y = Abs|Pn - Pp|$$

Y = Valor del puntaje correspondiente al valor total de la propuesta evaluada

ABS= Valor absoluto

- c) Los puntajes se distribuirán de la siguiente forma:

El proponente cuya diferencia en valor absoluto (Y) sea la menor, obtendrá 300 Puntos, el siguiente en diferencia obtendrá 250 puntos y el siguiente 200.

El proponente deberá incluir el formulario correspondiente a la propuesta económica (adjunto a los términos de referencia) debidamente diligenciado, indicando los precios unitarios, los valores parciales, y el valor total de la propuesta el cual debe incluir costos directos e indirectos.

- a) Al diligenciar el formulario de cantidades y precios unitarios, el proponente no podrá adicionar, modificar, suprimir o alterar los ítems, unidades, cantidades y especificaciones técnicas dadas por el FONDO MIXTO.

- b) El proponente deberá presentar su propuesta económica expresada en pesos colombianos.

NOTA: CADA VALOR O PRECIO UNITARIO DEBERÁ ESTAR APROXIMADO A DOS DECIMALES EN CASO DE NO SER UN NÚMERO ENTERO.

Se aplicará el siguiente procedimiento de verificación para la habilitación económica de las propuestas:

- Que el proponente cotizará cada uno de los ítems, utilizando como modelo el anexo que se suministra en los términos de referencia, sus anexos y sus adendas.

Que el proponente no efectuó cambio alguno respecto de la especificación o unidad de medida o cantidad del ítem requeridos por Municipio.

- Que el valor total no sea mayor al 100% del valor del presupuesto oficial.
- Las propuestas una vez se haga a la comprobación establecida en el manual de precios artificialmente bajo.

Las propuestas que no cumplan con los anteriores requisitos serán consideradas RECHAZADAS.

- **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.**

El proponente deberá presentar los análisis de precios unitarios para cada ítem ofertado de conformidad con lo establecido en el formato de oferta económica.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

El proponente deberá presentar los análisis de precios unitarios de todos los ítems que conforman el Formato de cantidades de obra con la propuesta, en medio impreso y magnético.

Para la elaboración de los análisis de precios unitarios se deben tener en cuenta las siguientes definiciones:

DETALLE: Hace referencia a la inclusión en el APU de los elementos constitutivos del mismo. Deberá en todos los casos incluir los siguientes componentes principales: Materiales, Equipo y Herramientas, Mano de Obra y Transporte especificando para cada uno de ellos la unidad, valor unitario, rendimientos, la cantidad y el valor total.

CLARIDAD: Se refiere a que el APU se pueda entender fácilmente; que incluya los elementos que verdaderamente requiera el análisis y sus operaciones aritméticas sean correctas.

CONSISTENCIA: En los APU donde se incluyan materiales básicos como por ejemplo arena, grava, hierro, etc., estos deberán tener el mismo costo presentado en la lista de materiales, combustibles y en el caso de los equipos y herramientas, con el listado básico de equipos. En general, los costos indicados en las listas básicas de precios de materiales, equipos, jornales, composición de cuadrillas y costos indirectos, deberán ser consistentes con los utilizados en los APU.

Se considerará inconsistente el ítem o APU cuyos valores de materiales, equipos, herramienta, mano de obra y transporte no estén en los Listados Básicos y el APU no cumpla con alguna de las definiciones anteriormente mencionadas.

10.2. FACTOR TECNICO (150) PUNTOS.

FACTOR DE CALIDAD	PUNTAJE MAXIMO
RECURSO HUMANO REQUERIDO	75
DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA	75
TOTAL	150

EL FONDO MIXTO teniendo en cuenta el objeto a contratar, requiere que el contratista cuente por lo mínimo con el siguiente profesional:

• RECURSO HUMANO (PUNTAJE MAXIMO 75 PUNTOS)

Perfil No.	Cargo	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)
1	DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO CIVIL	DIRECCION Y/O GERENCIA DE PROYECTOS DE OBRA	5	3
2	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	N/A	4	2

 FONDESCOL		TERMINOS DE REFERENCIA		Código:	
				Versión: 1.0	
				Página 46 de 56	
3	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERÍA CIVIL (ENF. ESTRUCTURAS)	ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS	5	3
4	ARQUITECTO	ARQUITECTO	N/A	4	2
5	SISO	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	N/A	3	2
6	TOPÓGRAFO	TOPÓGRAFO	N/A	3	2

NOTA 1: El proponente deberá anexar, los siguientes documentos del equipo profesional mínimo requerido para este proceso.

- Fotocopia del certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del consejo nacional profesional de ingeniería, COPNIA, o certificación de vigencia expedida por el ente que corresponda, (certificado vigente a la fecha de cierre del presente proceso NO MENOR A 30 DIAS al cierre).
- Carta de compromiso suscrita EN ORIGINAL CON SU ANEXO 2 según FORMATO-10, por cada uno de los profesionales ofrecidos por el proponente en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo para la ejecución del presente proyecto, en la dedicación exigida en el presente proceso.
- Certificado de la empresa contratista y acta de recibo final y/o acta de liquidación de los contratos presentados para acreditar la experiencia específica del profesional.

NOTA 2: La experiencia general se refiere a la experiencia en ejercicio profesional del equipo profesional mínimo requerido, y corresponde a los años comprendidos entre la fecha de terminación y aprobación del pensum académico de educación superior y la fecha de cierre del presente proceso.

NOTA 3: La experiencia específica del equipo profesional mínimo requerido corresponde a los contratos con entidades estatales o privadas en desarrollo de objetos de proyectos y/o en desempeño de cargos específicos y/o en desarrollo de actividades específicas requeridas para cada perfil profesional.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

NOTA 4: Los documentos presentados para acreditar la experiencia específica, certificado de la empresa contratista y el contrato de la entidad contratante y acta de recibo final y/o acta de liquidación) deberán contener como mínimo la siguiente información:

- contratante,
- contratista,
- objeto,
- cargo desempeñado,
- porcentaje de dedicación,
- fecha de expedición,
- fecha de inicio,
- fecha de terminación,
- nombre, firma y cargo de quien certifica.

Si los documentos presentados no cumplen con esta información mínima se consideran como no ofrecidos para acreditación de experiencia específica.

NOTA 5: Se permite la presentación de proyectos con simultaneidad en periodos parciales o totales de ejecución siempre y cuando la suma de las dedicaciones no supere el ciento por ciento. En caso de presentarse proyectos con simultaneidad en periodos parciales o totales de ejecución donde la suma de las dedicaciones supera el ciento por ciento, se consideran todos los documentos presentados como no ofrecidos para acreditación de la experiencia específica.

NOTA 6: Los oferentes deberán utilizar el **FORTAMO-11 Y SU ANEXO No.2** para que puedan ser evaluadas en este numeral.

- **DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA**

La entidad asignará 75 puntos al Proponente que se comprometa a utilizar maquinaria con una edad menor a veinte (20) años mediante la suscripción del Formato Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra. En caso de que la maquinaria haya sido repotenciada, los veinte (20) años cuentan desde la fecha de repotenciación.

Se asignará cero (0) puntos al Proponente que no ofrezca la maquinaria en las condiciones requeridas o la ofrezca sin cumplir con las exigencias dispuestas en este documento.

La verificación de este ofrecimiento se hará por parte de la interventoría en la ejecución del Contrato. En virtud de lo anterior, el adjudicatario del Proceso de Contratación deberá acreditar que la maquinaria se encuentra en las condiciones aquí descritas, para lo cual, allegará el documento idóneo.

La verificación de la disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria se hará de acuerdo con las diferentes etapas constructivas conforme con las cuales se haya planeado la obra y que se encuentre en detalle en el Anexo 1 - Anexo Técnico. Tales condiciones y disponibilidad se deben cumplir de acuerdo con dichas etapas, de tal manera que concluida una no serán exigibles respecto de determinada maquinaria no requerida para etapas

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

posteriores.

10.3. LEY 816 DE 2003 (50 PUNTOS) ANEXO

Este factor se evaluará con base en la Ley 816 del 7 de julio de 2003, con el fin de apoyar la industria colombiana, con fundamento en la certificación aportada por el proponente que se entenderá realizaba bajo la gravedad de juramento con la sola presentación, así:

1. Cuando el proponente oferte servicios con el 100% de personal nacional, en lo correspondiente al objeto del presente proceso, se le asignarán 100 puntos.
2. Cuando el proponente oferte servicios con personal nacional y extranjero en lo Correspondiente al objeto del presente proceso de selección, se le asignará 50 puntos.
3. Cuando el proponente oferte servicios únicamente con personal extranjero en lo correspondiente al objeto del presente proceso de selección, se le asignará 0 puntos.

Si el proponente no presenta el formato de que se trata la presente certificación (LEY 816 DE 2003) se le asignará 0 puntos.

Son bienes o servicios de origen nacional, aquellos producidos o prestados por empresas constituidas de acuerdo con la legislación nacional, por personas naturales colombianas o por residentes en Colombia.

Igualmente se entiende como bienes nacionales, aquellos bienes totalmente obtenidos, bienes elaborados con materiales nacionales o productos que sufran una transformación sustancial de conformidad con el Decreto 2680 de 2009.

Los bienes elaborados con materiales nacionales son aquellos productos que sean elaborados enteramente en el territorio nacional a partir exclusivamente de materiales producidos nacionalmente.

Un bien se considera nacional cuando su valor agregado nacional sea igual o superior a 40%.

Para propósitos de establecer el valor de un material adquirido por el productor en el territorio nacional se utilizará el valor determinado de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo de Valoración Aduanera de la OMC (Ley 170 de 1994) mutatis mutan di.

NOTA: Si una vez efectuada la calificación correspondiente, la oferta de un proponente extranjero se encuentra en igualdad de condiciones con la de un proponente nacional, se adjudicará al nacional.

11. DECLARATORIA DE DESIERTA.

Durante el término previsto para la adjudicación del contrato, el FONDO MIXTO podrá mediante acto administrativo motivado declarar desierto el presente proceso, cuando existan motivos o causas que impidan la escogencia objetiva de la propuesta más favorable, acto en el cual se señalarán, en forma expresa y detallada, las razones que han conducido a esa decisión.

12. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

Los pagos de dinero que el FONDO MIXTO en virtud del presente contrato están respaldados por la correspondiente apropiación presupuestal, 009 de fecha 19 de noviembre de 2024, rubro presupuestal 2.3.2.02.02.009.02 *CONSTRUCCIÓN DE UN ESTADIO DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE CHIMÍ, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOBA, BOLÍVAR*, por valor de **TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA Y TRES PESOS (\$ 3.807.891.053) CTE M/CTE** y que existe disponibilidad presupuestal certificada por el jefe de oficina financiera y contable del FONDO MIXTO.

PRESUPUESTO OFICIAL: El monto del presupuesto oficial se fijó en la cantidad de **TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA Y TRES PESOS (\$ 3.807.891.053) MCTE** (INCLUIDO TRIBUTOS, CONTRIBUCIONES, TASAS, IMPUESTOS, Y EN GENERAL TODOS los gravámenes a que haya lugar de acuerdo con la clase de contrato), conforme a lo siguiente:

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 46 de 56

PRESUPUESTO " Construcción de un estadio de futbol en el corregimiento de chimi, jurisdicción del municipio de San Martín de Loba, Bolívar.."					
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
1,0	PRELIMINARES GENERAL DE OBRA				\$ 66.933.192
1,1	Descapote y retiro de material contaminado	M2	5669	\$ 6.226	\$ 35.297.871
1,2	Cerramiento Provisional en Polisombra	ML	309	\$ 41.865	\$ 12.937.541
1,3	Localización y replanteo	M2	5669	\$ 3.298	\$ 18.697.780
2,0	MOVIMIENTO DE TIERRAS				\$ 397.337.612
2,1	Excavación de material común a mano	M3	210,1	\$ 25.914	\$ 5.444.279
2,2	Relleno con material seleccionado transportado (incluye corte, cargue y acarreo)	M3	1925,04	\$ 81.430	\$ 156.756.007
2,3	Suministro, transporte y compactación material seleccionado granular	M3	690,90	\$ 220.978	\$ 152.673.700
2,4	Suministro, transporte y compactación material de arena	M3	690,90	\$ 96.607	\$ 66.745.776
2,5	Explanación y corte del terreno	M3	683,92	\$ 22.982	\$ 15.717.849
3,0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				\$ 362.942.391
3,1	Concreto de 2000 psi, para solado e = 5cm	M3	10,06	\$ 624.993	\$ 6.285.320
3,2	Concreto de 3000 psi para Zapata.	M3	28,10	\$ 844.917	\$ 23.740.478
3,3	Concreto de 3000 Psi para viga de cimentación	M3	28,89	\$ 859.476	\$ 24.832.303
3,4	Concreto de 3000 Psi para viga Aerea	M3	13,04	\$ 936.793	\$ 12.214.376
3,5	Concreto de 3000 Psi para columnas	M3	46,62	\$ 912.836	\$ 42.560.522
3,6	Concreto de 3000 Psi para columnetas en mampostería	ML	214,34	\$ 60.155	\$ 12.893.623
3,7	Concreto de 3000 Psi para columnetas en cerramiento	ML	70,86	\$ 82.264	\$ 5.829.227
3,8	Concreto de 3000 Psi para vigas dintel	ML	143,17	\$ 76.925	\$ 11.013.352
3,9	Concreto de 3000 Psi Para placa de gradería	M3	54,42	\$ 976.510	\$ 53.141.674
3,10	Concreto de 3000 Psi Para Escaleras	M3	4,23	\$ 929.393	\$ 3.931.332
3,11	Concreto de 3000 Psi Para placa de cuarto de máquina (incluye metaldeck y malla electrosoldada)	M2	9,00	\$ 225.531	\$ 2.029.779
3,12	Concreto de 3000 Psi Para Bordillos	M3	10,72	\$ 887.835	\$ 9.518.701
3,13	Concreto de 3000 Psi para mesones, incluye refuerzo	M2	8,42	\$ 197.160	\$ 1.660.087
3,14	Concreto de 3000 Psi para Tanque subterráneo de almacenamiento	M3	7,20	\$ 997.934	\$ 7.185.125
3,15	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso estampado con pintrúa de alto tráfico, (Incluye malla electrosoldada.)	M2	645,6	\$ 130.964	\$ 84.555.597
3,16	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso, (Incluye malla electrosoldada.)	M2	50,8	\$ 85.807	\$ 4.358.996
3,17	Plantilla e = 0.075 m de 3000 Psi para piso, (Incluye malla electrosoldada y grama sintética)	M2	193,2	\$ 154.761	\$ 29.906.016
3,18	Junta de dilatación de 10mm incluye poliestileno	MI	143,5	\$ 23.774	\$ 3.410.988
3,19	Concreto de 3000 Psi para piso de parqueadero	M2	120,1	\$ 150.661	\$ 18.100.413
3,20	Concreto de 3000 Psi para banca camerino e= 0,08 m (incluye refuerzo)	M2	8,2	\$ 220.497	\$ 1.803.665
3,21	Concreto de 3000 Psi escalones	M3	4,2	\$ 940.952	\$ 3.970.817
4,0	MAMPOSTERIA Y PAÑETE				\$ 131.955.416
4,1	Sobrecimiento en block N° 4, H: 20 CM (Incluye pañete impermeabilizado 1:4)	M2	177,22	\$ 186.537	\$ 33.058.087
4,2	Levante en block N° 4	M2	515,07	\$ 60.807	\$ 31.319.861
4,3	Pañete 1:4	M2	1030,14	\$ 26.480	\$ 27.278.107
4,4	Filos	ML	1835,46	\$ 21.956	\$ 40.299.360
5,0	ACERO DE REFUERZO				\$ 247.350.081
5,1	Acero de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa-60000 PSI	KG	25058,26	\$ 9.871	\$ 247.350.081
6,0	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA				\$ 157.893.454
6,1	Sistema de anclaje y soporte estructura metálica en acero Gr50 (cubierta graderías principal cancha de fútbol)	UND	9,0	\$ 2.906.129	\$ 26.155.161
6,2	Cercha Estructural metálica en tubería rectangular	UND	9,0	\$ 7.705.435	\$ 69.348.915
6,3	Suministro en Instalación de Correa en tub rect de 100x50mmx2.0mm	ML	276,00	\$ 90.665	\$ 25.023.540
6,4	Suministro e instalación de Cubierta en Teja en Lámina Estructural	M2	251,85	\$ 131.266	\$ 33.059.342
6,5	Suministro en Instalación de sensores de 1/2"	ML	145,30	\$ 29.638	\$ 4.306.496
7,0	PISOS YACABADOS				\$ 118.182.963
7,1	Enchape en Cerámica de piso tipo I	M2	54,7	\$ 97.993	\$ 5.356.297
7,2	Enchape en Cerámica de pared tipo I	M2	275,90	\$ 98.303	\$ 27.121.798
7,3	Cielo raso en PVC	M2	12,86	\$ 113.435	\$ 1.458.774
7,4	Estuco aplicado sobre muro	M2	1030,14	\$ 32.177	\$ 33.146.815
7,5	Pintura en general tres manos	M2	1030,1	\$ 22.138	\$ 22.805.239
7,6	Pintura en genera de alto tráfico tres manos	M2	1021,0	\$ 27.711	\$ 28.294.039
8,0	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 455.461.355
8,1	Suministro e instalación de tablero general de baja tensión -tgbt	UND	1	\$ 11.428.440	\$ 11.428.440
8,2	Suministro e instalación de tablero de iluminación mastil cancha de fútbol	UND	1	\$ 10.466.474	\$ 10.466.474
8,3	Suministro e instalación de tablero 16 ctos 3f con esp. tot. incluye totalizador 3x150a	UND	1	\$ 2.198.580	\$ 2.198.580
8,4	Suministro e instalación de tablero arrancador estrella triángulo para cazeta de bombeo.220v, con vigilante de tensión.	UND	1	\$ 7.228.459	\$ 7.228.459

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA			Código:	
				Versión: 1.0	
				Página 46 de 56	

8,5	Suministro e instalacion de tablero arrancador para equipo de presion de 1hp	UND	1	\$ 1.785.200	\$ 1.785.200
8,6	Suministro e instalacion de tablero arrancador para equipo de presion de 5 hp	UND	1	\$ 3.270.250	\$ 3.270.250
8,7	Suministro e instalacion de tablero arrancador para sistema de riego (Incluye gabinete de operación	UND	1	\$ 6.780.500	\$ 6.780.500
8,8	Suministro e Instalacion de Bomba Centrífuga - Alta Presion con motor electricos de 5 HP DE 1NPT X 1/2NPT trifasica 220v/440v Presion. Impulsor cerrado balanceado dinamicamente (Según Diseño de Bomba)."	UND	1	\$ 5.647.250	\$ 5.647.250
8,9	suministro e instalacion de salida para tomacorriente normal 110v. incluye aparato	UND	19	\$ 35.743	\$ 679.117
8,10	suministro e instalacion de salida para tomacorriente gfcí 110v. incluye aparato	UND	4	\$ 98.510	\$ 394.040
8,11	suministro e instalacion de salida para luminaria hermetica 2x18 w	UND	14	\$ 75.788	\$ 1.061.032
8,12	suministro e instalacion de salida para luminaria hermetica 2x18 w, colgante	UND	11	\$ 81.458	\$ 896.038
8,13	suministro e instalacion de salida para reflector 50w	UND	8	\$ 109.693	\$ 877.544
8,14	suministro e instalacion de salida para luminaria 50w en poste metalico	UND	13	\$ 349.255	\$ 4.540.315
8,15	suministro e instalacion de swich sencillo 110v	UND	9	\$ 75.764	\$ 681.876
8,16	suministro e instalacion de swich doble 110v	UND	8	\$ 77.950	\$ 623.600
8,17	suministro e instalacion de salida para luminaria de emergencia	UND	11	\$ 105.614	\$ 1.161.754
8,18	suministro e instalacion de salida para aviso de emergencia	UND	11	\$ 95.247	\$ 1.047.717
8,19	suministro e instalacion de salida para aviso luminoso en Letras	UND	12	\$ 100.917	\$ 1.211.004
8,20	suministro e instalacion de salidas para reflectores en mastil	UND	4	\$ 1.340.389	\$ 5.361.556
8,21	suministro e instalacion de salida para tomacorriente 220v. incluye aparato	UND	2	\$ 49.325	\$ 98.650
8,22	suministro e instalacion de alimentador 2x3x2/0 awg +2x1x2/0 awg + 1x2 awg thhn/thwn cu 600v trafo-tgibt	ML	80	\$ 480.323	\$ 38.425.840
8,23	suministro e instalacion de alimentador 3x1/0awg+1/0awg+8awg thhn/thwn cu 600v tgibt-tn1	ML	15	\$ 220.255	\$ 3.303.825
8,24	suministro e instalacion de alimentador 3x2awg + 2awg + 8 awg thhn/thwn cu 600v tablero iluminacion cancha de futbol	ML	10,00	\$ 145.661	\$ 1.456.610
8,25	suministro e instalacion de alimentador 2*(2x8awg (F)) + 2*(8awg(N)) +10awg(T) Iluminacion Cancha de futbol	ML	226,00	\$ 68.329	\$ 15.442.354
8,26	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg encauchetado iluminacion mastil	ML	40	\$ 24.007	\$ 960.280
8,27	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg encauchetado para bomba sumergible	ML	30	\$ 26.842	\$ 805.260
8,28	suministro e instalacion de alimentador 2x10awg+12awg	ML	140	\$ 24.925	\$ 3.489.500
8,29	suministro e instalacion de alimentador 3x12awg ls	ML	254	\$ 33.333	\$ 8.466.582
8,30	suministro e instalacion de tuberia emt 3/4"	ML	254	\$ 36.478	\$ 9.265.412
8,31	suministro e instalacion de tuberia pvc 3/4"	ML	40	\$ 7.679	\$ 307.160
8,32	suministro e instalacion de tuberia pvc 2x1"	ML	113	\$ 17.498	\$ 1.977.274
8,33	suministro e instalacion de tuberia pvc 2x2"	ML	15	\$ 44.763	\$ 671.445
8,34	suministro e instalacion de tuberia pvc 2x3"	ML	80	\$ 65.910	\$ 5.272.800
8,35	suministro e instalacion de tuberia emt 1"	ML	34	\$ 61.381	\$ 2.086.954
8,36	suministro e instalacion de tuberia emt 1/2"	ML	18	\$ 33.298	\$ 599.364
8,37	suministro e instalacion de caja de paso metalica 30x30x15	UND	30	\$ 175.698	\$ 5.270.940
8,38	suministro e instalacion de luminaria hermetica 2x18 w	UND	14	\$ 159.015	\$ 2.226.210
8,39	suministro e instalacion de luminaria hermetica 2x18 colgante	UND	11	\$ 182.415	\$ 2.006.565
8,40	suministro e instalacion de reflector 50w	UND	8	\$ 241.800	\$ 1.934.400
8,41	suministro e instalacion de luminaria 50w en poste metalico brazo doble	UND	13	\$ 2.179.022	\$ 28.327.286
8,42	suministro e instalacion de proyector 400w 220v	UND	40	\$ 2.718.150	\$ 108.726.000
8,43	poste metalico poligonal para iluminacion con canastilla rectangular a reflectores altura 16.0m 130 km/h galvanizado en caliente scalerilla de ascenso y guaya para instalacion de linea de vida a partir de 8.0 m,	UND	4	\$ 22.623.147	\$ 90.492.588
8,44	suministro e instalacion de luminaria de emergencia	UND	11	\$ 146.350	\$ 1.609.850
8,45	suministro e instalacion de luminaria de aviso de salida emergencia	UND	11	\$ 151.350	\$ 1.664.850
8,46	suministro e instalacion de sistema de anillo para equipotencializacion en cable de cobre 2/0 awg ddo	UND	286	\$ 114.700	\$ 32.804.200
8,47	suministro e instalacion de punta captadora 1 m	ML	4	\$ 330.975	\$ 1.323.900
8,48	suministro e instalacion de registro de inspeccion 30x30x30cm	UND	19	\$ 446.875	\$ 8.490.625
8,49	suministro e instalacion de varilla de cobre 5/8x2.4m	UND	6	\$ 494.050	\$ 2.964.300
8,50	suministro e instalacion de conexion bimetalica al-cu	UND	12	\$ 248.200	\$ 2.978.400
8,51	suministro e instalacion de alambreon de aluminio 8mm	ML	40	\$ 51.222	\$ 2.048.880
8,52	suministro e instalacion de registro 40x40x30 mamposteria	UND	1	\$ 489.250	\$ 489.250
8,53	construccion de caja de inspeccion tipo 1	UND	1	\$ 2.133.055	\$ 2.133.055

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 47 de 67

9,0	INSTALACIONES HIDROSANITARIA				\$ 56.807.147
9,1	Punto sanitario de 4"	UND	13	\$ 141.260	\$ 1.836.380
9,2	Punto sanitario de 2"	UND	23	\$ 81.977	\$ 1.885.471
9,3	Salida sanitaria de Ø:2" no mayor a 5 metros	UND	23	\$ 62.393	\$ 1.435.039
9,4	Salida sanitaria de Ø:4" no mayor a 5 metros	UND	13	\$ 103.888	\$ 1.350.544
9,5	Tubería Sanitarias PVC Ø:2"	ML	19,6	\$ 37.836	\$ 741.586
9,6	Tubería Sanitaria PVC Ø:4"	ML	58,1	\$ 55.422	\$ 3.220.018
9,7	Registro sanitario de 60X60X60	UND	4	\$ 553.846	\$ 2.215.384
9,8	Sanitarios de la línea económica	UND	12	\$ 390.278	\$ 4.683.336
9,9	Orinal de la línea económica	UND	4	\$ 354.820	\$ 1.419.280
9,10	Lavamanos de la línea económica	UND	9	\$ 189.419	\$ 1.704.771
9,11	Sanitario para discapacitados (incluye kit de barra de seguridad)	UND	1	\$ 1.129.108	\$ 1.129.108
9,12	Duchas	UND	10	\$ 169.721	\$ 1.697.210
9,13	Punto Hidráulico de 1/2"	UND	36	\$ 96.768	\$ 3.483.648
9,14	Rejilla de Piso	UND	10,0	\$ 33.274	\$ 332.740
9,15	Salida PVC Ø:1/2"	UND	36,0	\$ 49.305	\$ 1.774.980
9,16	Tubería PVC Ø:1/2"	ML	13,5	\$ 16.435	\$ 221.873
9,17	Tubería PVC Ø:3/4"	ML	43,3	\$ 31.815	\$ 1.377.590
9,18	Tubería PVC Ø:1"	ML	41,5	\$ 42.955	\$ 1.782.633
9,19	Tubería PVC Ø:1 1/4"	ML	10,0	\$ 72.712	\$ 727.120
9,20	Tubería PVC Ø:2"	ML	2,0	\$ 84.376	\$ 168.752
9,21	Valvula de Paso libre Ø:1/2"	UND	2	\$ 112.464	\$ 224.928
9,22	Registro de valvula de Corte Ø:1/2"	UND	2	\$ 240.184	\$ 480.368
9,23	Suministro e Instalacion de Bomba Centrífuga - Alta Presion con motor electricos de 1 HP DE 1"NPT X 1"NPT trifasica 220v/440v Presion. (Según Diseño de Bomba).	UND	1,0	\$ 848.200	\$ 848.200
9,24	Suministro e instalacion de Bomba Tipo Lapicero 4SP40 con motor de 5.0 HP Trifasico a 220 V (Según Diseño de Bomba).	UND	1,0	\$ 9.757.870	\$ 9.757.870
9,25	Suministro en Instalacion de manguera corrugada de succion de 2"x3mts	UND	1,0	\$ 288.224	\$ 288.224
9,26	Suministro en Instalacion de valvula de pie en 2"	UND	1,0	\$ 286.585	\$ 286.585
9,27	Construccion de Pozo perforado de 4" de Diametro, Revestido en tubería PVC, RD 21, tubería interna de 2" RD 21.	ML	20	\$ 317.303	\$ 6.346.060
9,28	suministracio e instalacion de canal metalico recolector de aguas lluvias proveniente de la cubierta	ML	34,5	\$ 156.158	\$ 5.387.451
10,0	CARPINTERIA				\$ 336.320.088
10,1	Suministro e instalacion puerta metalica c.r cal. 18 incluye anticorrosivo, anclajes, bisagras , pintura electrostatica y elementos de fijacion	M2	36,24	\$ 487.095	\$ 17.652.323
10,2	Ventana de vidrio con divisiones en perfileria de aluminio anodizado, incluye protectores metalicos.	M2	27,61	\$ 632.789	\$ 17.471.304
10,3	Suministro e instalacion de puerta estera enrollable	M2	10,25	\$ 986.741	\$ 10.114.095
10,4	Suministro e instalacion de panel de malla metalica para cerramiento.	M2	160,24	\$ 246.606	\$ 39.516.145
10,5	Suministro e instalacion de panel de malla metalica contraimpacto, para cerramiento.	M2	500,6	\$ 412.506	\$ 206.500.504
10,6	Suministro e instalacion de portones en panel de malla metalica para cerramiento.	M2	3,60	\$ 304.691	\$ 1.096.888
10,7	Suministro e instalacion de gabinete en rh con profundidad de 35 cm, h = 30 cm(incluye accesorios para si fijacion)	ML	22,30	\$ 324.734	\$ 7.241.568
10,8	Porton de Acceso principal lamina metálica microperforada	M2	5,92	\$ 544.159	\$ 3.221.421
10,9	Modulo de suplentes	UND	2,00	\$ 5.166.348	\$ 10.332.696
10,10	Tapa metalica para acceso a tanque subteraneo	UND	1,00	\$ 668.697	\$ 668.697
10,11	Baranda en tubería metalica de proteccion	ML	59,50	\$ 378.226	\$ 22.504.447

11,0	DOTACION Y JUEGOS				\$ 77.346.252
11,1	Suministro e Instalacion de Parque infantil grande (incluye 3 plataformas, 1 tobogan, 1 resbaladero sencillo, 1 resbaladero doble, 1 tunel, 1 resbaladero en espiral, escalera de acceso, 2 techos, pasamanos y accesorios decorativos)	UND	1	\$ 28.819.408	\$ 28.819.408
11,2	Suministro e instalacion de juego de columpio Jupiter	UND	1	\$ 3.021.389	\$ 3.021.389
11,3	Suministro e instalacion de juego de sube y baja	UND	1	\$ 3.721.389	\$ 3.721.389
11,4	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Pres - pierna	UND	1	\$ 4.548.269	\$ 4.548.269
11,5	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Eliptica	UND	1	\$ 3.740.399	\$ 3.740.399
11,6	Suministro e instalacion de maquina biosaludable ref. Bicicleta	UND	1	\$ 3.405.660	\$ 3.405.660
11,7	Suministro e instalacion de gimnacio principal de barras al aire libre	UND	1	\$ 20.533.944	\$ 20.533.944
11,8	Suministro, transporte e instalación de marco en tubo de 4" y mallas, para porterías de futbol, según diseño.	UND	2	\$ 3.119.416	\$ 6.238.832
11,9	Demarcación del campo de juego de mediante franjas color blanco.	MI	593	\$ 5.595	\$ 3.316.962
12,0	SISTEMA DE FILTROS Y GRAMA NATURAL PARA CANCHA DE FUTBOL				\$ 492.245.840
12,1	Instalación de geocompuesto para subrasante de la cancha. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapes, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	M2	4606	\$ 12.233	\$ 56.345.198
12,2	Instalacion de polisombra en polietileno sobre capa de material granular para filtro de la cancha. Incluye suministro y transporte de materiales, traslapo, costuras y todos los elementos necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	M2	4606	\$ 7.057	\$ 32.504.542
12,3	Suministro e instalación de aspersores rotores (incluye kit sod cup)	UND	24	\$ 1.643.227	\$ 39.437.448
12,4	Suministro e instalacion de balvulas selenoide para sistema de riego	UND	4	\$ 528.044	\$ 2.112.176
12,5	Suministro e Instalacion de programador de riego aumtomatico con capacidad para 4 zonas.	UND	1	\$ 2.355.100	\$ 2.355.100
12,6	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 2" para el sistema de riego	ML	105,32	\$ 68.226	\$ 7.185.562
12,7	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 1 1/2" para el sistema de riego	ML	83,60	\$ 90.791	\$ 7.590.491
12,8	Suministro e instalación de tubería principal en PVC RDE 21 de 1 1/4" para el sistema de riego	ML	102,35	\$ 82.482	\$ 8.442.198
12,9	Suministro e instalación de tubería en PVC RDE 21 de 1" para el sistema de riego	ML	175,54	\$ 51.766	\$ 9.087.211
12,10	Construccion de filtro seccion 0.25x.40 con arena, tubo de 4" y geocompuesto.	ML	617,06	\$ 92.927	\$ 57.341.535
12,11	Construcción de canal cerrado en concreto recolector de aguas proveniente de la tubería de filtros	ML	187	\$ 189.185	\$ 35.385.162
12,12	Grama natural para cancha de futbol	M2	4606	\$ 50.903	\$ 234.459.218
13,0	DOTACION Y AMOBLAMIENTO URBANO				\$ 13.299.054
13,1	Suministro e instalacion de bancas m30 tipo idu	UND	6	\$ 1.229.924	\$ 7.379.544
13,2	Suministro e instalacion de Caneca en acero inoxidable, con parales en tubería redonda de 2", sistema pivotante.	UND	6	\$ 986.585	\$ 5.919.510
14,0	ORNAMENTACION Y PAISAJISMO				\$ 12.136.894
14,1	Ornamentacion con tierra organica y semillas	M2	183,74	\$ 48.212	\$ 8.858.473
14,2	Suministro y siembra de arboles nativos	UND	27	\$ 121.423	\$ 3.278.421
15,0	ASEO GENERAL				\$ 2.935.224
15,1	Aseo general de obra	GLB	1,0	\$ 2.935.224	\$ 2.935.224
	COSTOS DIRECTOS				\$ 2.929.146.964
	ADMINISTRACION (24%)				\$ 702.995.271
	IMPREVISTO (1%)				\$ 29.291.470
	UTILIDADES (5%)				\$ 146.457.348
	GRAN TOTAL				\$ 3.807.891.053

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 52 de 59

NOTA 1: Las descripciones y cantidades antes evidenciadas, pueden ser modificadas conforme al FONDO MIXTO lo requiera en el transcurso de ejecución del contrato, ya sea con el fin de incluir o excluir algún otro proceso y/o subproceso, o incrementar o disminuir cantidades en alguno de ellos, según se presente la necesidad.

NOTA 2: Solamente se evaluarán las propuestas que estén dentro del monto del presupuesto oficial; el Fondo Mixto comunicará a todos los oferentes, que el informe de evaluación estará a su disposición por el término establecido en el cronograma del presente proceso, con el objeto de que presenten las observaciones que estimen pertinentes.

13. FORMA DE PAGO

FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO pagará al contratista el valor del cincuenta por (50%) del valor del contrato a la firma y legalización del contrato, un valor del 40% mediante actas parciales mensuales de avance física del suministro registrado en las actas de corte del suministro e informes aprobados por FONDO MIXTO, y el restante diez por diez (10%) a la liquidación y entrega final de la obra a satisfacción.

13.1. ANTICIPO EL FONDO MIXTO

Entregará como anticipo del Cincuenta (50%) del valor del contrato. El contratista deberá constituir una cuenta separada a nombre del contrato el cual servirá para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo. Previo al desembolso, el contratista debe presentar un plan financiero y acta de entrega de anticipo, el cual deberá ser aprobado por la supervisión del FONDO MIXTO o el interventor designado.

NOTA 1: El % del valor del anticipo será amortizado en el cobro de cada acta parcial realizado por el contratista, por un equivalente al cincuenta por ciento (50%), hasta completar el total del contrato.

14. CRONOGRAMA DEL PROCESO

El cronograma de actividades general del proceso es el siguiente:

N.º	ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR O MEDIO
1	PUBLICACION DEL AVISO	06-07 de diciembre del 2024	https://fondescol.org/convocatorias/
2	ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA Y PUBLICACION DEL TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINITIVOS	07-09 de diciembre del 2024	https://fondescol.org/convocatorias/

		TERMINOS DE REFERENCIA		Código:
				Versión: 1.0
				Página 53 de 59
3	INVITACION DE MINIMO (3) TRES OFERENTES INSCRITOS EN EL BANCO DE PROPONENTES DE LA ENTIDAD, DE ACUERDO CON EL SORTEO QUE ESTABLEZCA. LA ENTIDAD EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.	10 de diciembre del 2024	https://fondescol.org/convocatorias/	
4	ACLARACION A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, MANIFESTACION DE INTERES PARTICIPAR, VISITA AL SITIO DE OBRA O SUMINISTRO.	11 de diciembre del 2024	Oficina de planeación e infraestructura del FONDO MIXTO, calle 35c # 22 c – 26 Cañaveral Plaza. Floridablanca – Santander. Manifestación de interés: Al correo electrónico fondomixtofondescol@gmail.com del FONDO MIXTO	
5	PLAZO MAXIMO DE ENTREGA DE OFERTAS ECONOMICAS	12-13 de diciembre de 2024	Oficina: Oficina Jurídica del FONDO MIXTO, Calle 35c # 22 c - 26 Cañaveral Plaza. Floridablanca - Santander	
6	EVALUACION PROPUESTAS.	14 de diciembre del 2024	Oficina de jurídica del FONDO MIXTO, 35c # 22 c - 26 Cañaveral Plaza. Floridablanca - Santander	
7	PUBLICACION EVALUACION	16-17 de diciembre de 2024	https://fondescol.org/convocatorias/	
8	FORMULACION DE OBSERVACIONES A LA EVALUACION.	16-17 de diciembre del 2024	Al correo electrónico fondomixtofondescol@gmail.com - FONDO MIXTO	
9	RESPUESTA OBSERVACIONES EVALUACION Y RESOLUCION DE ADJUDICACION.	17 de diciembre del 2024	https://fondescol.org/convocatorias/	
10	FIRMA DEL CONTRATO.	18-21 de diciembre del 2024	Oficina de jurídica del FONDO MIXTO, Calle 35c # 22 c - 26 Cañaveral Plaza. Floridablanca - Santander	

15. CAUSALES DE RECHAZO

Las propuestas Serán rechazadas en los siguientes casos:

- Cuando el proponente no cumpla alguno de los requisitos habilitantes y no atienda dentro del plazo establecido en la carta de solicitud de subsanaciones, los requerimientos que para el efecto le sean solicitados por **EL FONDO MIXTO**.
- Cuando una persona natural o jurídica participe directamente en más de una propuesta, bien sea como proponente individual o como integrante de un Consorcio o unión temporal. En este caso, se rechazarán todas las propuestas que incurran en la situación descrita.
- Cuando la actividad económica del proponente no corresponda a las exigidas en los términos de referencia.
- Cuando la propuesta no sea abonada por el profesional idóneo para el desarrollo del proyecto, en caso de haber sido requerido en los términos de referencia.
- Cuando no se presente la propuesta económica impresa y firmada o cuando el proponente

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 54 de 59

adicione, modifique, suprima o altere los ítems, unidades, cantidades o especificaciones técnicas dadas por **FONDO MIXTO**.

- f) Cuando en la propuesta económica impresa, se presente algún valor en moneda extranjera.
- g) Cuando la propuesta, no se presente en idioma castellano, o cuando se presente información que se encuentre en un idioma diferente, y que no se allegue su correspondiente traducción al castellano.
- h) Cuando el valor de la propuesta supere el valor del presupuesto oficial.
- i) Cuando el proponente, sea este, persona natural o el representante legal de la persona jurídica, se encuentre incurso en alguna de las inhabilidades o incompatibilidades consagradas en Constitución o la Ley.
- j) Cuando el proponente sea persona natural o jurídica o su representante no cuente con la capacidad jurídica suficiente para la presentación de la oferta.
- k) Cuando una persona natural o jurídica, no cumpla con la actividad económica exigida en los términos de referencia.
- l) Cuando la propuesta sea alternativa o parcial, o cuando en ella se formulen condiciones contractuales diferentes a las establecidas en el presente termino de referencia.
- m) Cuando el proponente no consigne ni el valor del precio unitario de un ítem ni el valor parcial resultado de la multiplicación de la cantidad por el precio unitario respectivo.
Cuando se encuentre incurso la persona jurídica, en causal de disolución y/o liquidación, o en proceso de liquidación obligatoria o forzosa.
- n) Cuando el proponente, ya sea persona natural o persona jurídica, el representante legal de la persona jurídica, este reportado en el último Boletín de responsables Fiscales, publicado por la Contraloría General de la República, de acuerdo con lo previsto en el numeral 4 del artículo 38 de la Ley 734 de 2002, en concordancia con el artículo 60 de la Ley 610 de 2000.
- o) Cuando al proponente, ya sea persona natural o jurídica, hayan realizado o hayan realizado o participado como asesores en los estudios y/o diseños del proyecto objeto del presente proceso de selección.
- p) Las demás causales de rechazo contempladas en los presentes términos de referencia.

NOTA: Que **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO** EN CASO DE CONSIDERAR QUE LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR LOS PROPONENTES NO ES VERAZ O PRESENTA ALGUNA INCONSISTENCIA, OFICIARÁ A LOS ORGANISMOS COMPETENTES A EFECTOS QUE INICIEN LAS INVESTIGACIONES A QUE HAYA LUGAR.

16. CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN

En la selección del adjudicatario, se tendrá en cuenta el siguiente procedimiento:

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 55 de 59

Se evaluarán las propuestas de acuerdo con los criterios establecidos en el título "Base de la Evaluación".

a) DISCRECIONALIDAD PARA CONTRATAR

El **FONDO MIXTO** se reserva el derecho de abstenerse de adjudicar el contrato, cuando a su juicio no le resultare conveniente ninguna de las propuestas, esta decisión no requiere motivación ni concede derecho a reclamar indemnización alguna.

b) SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El contratista deberá adoptar las medidas necesarias en cuanto a seguridad y salud en el trabajo en lo relacionado con la ejecución del contrato, y deberá cumplir con los requisitos mínimos conforme lo solicite EL FONDO MIXTO para la suscripción e inicio del contrato.

c) EL CONTRATO

a. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

La decisión de adjudicación se hará mediante acto motivado y se comunicará dentro de los términos establecidos en el cronograma del presente proceso, para efectos de presentar observaciones al informe jurídico-técnico y financiero.

Se considera que un PROPONENTE ha sido favorecido con la adjudicación cuando le sea comunicada esa decisión.

b. CONDICIONES PRINCIPALES

Obligaciones laborales del contratista

EL CONTRATISTA está obligado a cumplir con todas las obligaciones laborales con el personal que esté a su servicio en la ejecución, administración y dirección de las actividades realizadas en cumplimiento del CONTRATO.

Las primas por seguros de personal y demás pagos laborales que legalmente sean obligación del empleador, serán de cargo exclusivamente del CONTRATISTA.

c. PLAZOS

a. Plazo para el cumplimiento del objeto del contrato

El contratista se obliga a prestar los servicios materia del contrato durante dos (02) Meses, contados a partir de la fecha suscripción del acta de inicio, emitida por el representante legal o supervisor o interventor, previa aprobación de la garantía única de cumplimiento de haber sido requerida.

17. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato tendrá una vigencia igual al término de ejecución del contrato del contrato y cuatro meses más.

18. GARANTIA ÚNICA

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 56 de 59

El CONTRATISTA deberá constituir a su costa, y a favor del **FONDO MIXTO** las pólizas de garantías expedidas por compañías de seguros debidamente autorizadas para operar en Colombia, garantías bancarias, patrimonios autónomos o aval de fianza de cumplimiento, UNA GARANTÍA UNICA destinada a amparar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones asumidas por el CONTRATISTA en virtud del contrato, que cubra los siguientes riesgos:

Característica	Condición		
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades Estatales, (ii) Patrimonio autónomo, (iii) Garantía Bancaria.		
Asegurado / beneficiario	FONDESCOL identificada con NIT 901859427-7 MUNICIPIO SAN MARTIN DE LOBA identificada con NIT 800043486-2		
Amparos,	Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Hasta la liquidación del contrato	100% del valor del anticipo
	Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongán	Hasta la liquidación del contrato	10% del valor del contrato
Vigencia y valores asegurados	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	por el equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato
	Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	Tres (3) años contados a partir de la fecha en la cual la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra	Veinte por ciento (20%) del valor final de las obras.
Tomador	<ul style="list-style-type: none"> Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el Contratista sea una Unión Temporal o Consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma. 		
Información necesaria dentro de la póliza	<ul style="list-style-type: none"> Número y año del contrato Objeto del contrato Firma del representante legal del Contratista En caso de usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor. Ej. Cumplimiento, si el valor a asegurarse \$14.980.420,20 aproximar a \$14.980.421 		

18.1. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 57 de 59

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	FONDESCOL identificada con NIT 901859427-7 MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOBA identificada con NIT 800043486-2 y el Contratista
Tomador	<ul style="list-style-type: none"> Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el Contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.
	<ul style="list-style-type: none"> Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Valor	20% del valor total del contrato.
Vigencia	Igual al período de ejecución del contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	<ul style="list-style-type: none"> Número y año del contrato Objeto del contrato Firma del representante legal del Contratista En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es \$14.980.420,20 aproximar a \$14.980.421

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10%) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad, dentro del mismo

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 58 de 59

término establecido para la garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

El contratista se obliga con el FONDO MIXTO en constituir las pólizas anteriormente nombradas en un término de quince (15) días hábiles a la firma del contrato.

19. CAPACIDAD PARA CONTRATAR

- a. Están en la capacidad de contratar con el FONDO MIXTO, las personas consideradas como tales en las disposiciones legales vigentes.
- b. Podrán contratar con EL FONDO MIXTO todas las personas naturales o jurídicas que demuestren en su objeto social su competencia para el desarrollo de las actividades a contratar.
- c. No podrán celebrar contratos por sí o por interpuesta persona con el FONDO MIXTO quienes se hallen inhabilitados para ello por la Constitución o las leyes.
- d. No podrán celebrar contrato con EL FONDO MIXTO, quienes le hayan incumplido contratos anteriores.

20. FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO

EL PROPONENTE favorecido deberá estar preparado para firmar el contrato con EL FONDO MIXTO, conforme lo establece el cronograma de actividades.

EL FONDO MIXTO, si lo estima conveniente, podrá adjudicar a la siguiente propuesta en el orden de elegibilidad en caso de que el oferente al cual se le adjudica en primer lugar, no se presenta a la firma del contrato, que cumpla con todos los requisitos exigidos. El nuevo adjudicatario tendrá las mismas obligaciones del primero.

El contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes; pero para iniciar su ejecución se requiere la aprobación de la garantía por parte del FONDO MIXTO y la emisión del registro presupuestal.

21. SUPERVISIÓN

FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, LA CULTURA, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALREDEDOR DEL AGUA Y JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍAS RENOVABLES Y EL DESARROLLO COLOMBIANO, ejercerá la supervisión del presente contrato a través de quien designe el director ejecutivo, El Supervisor velará por los intereses del FONDO MIXTO y procurará que el CONTRATISTA cumpla con las obligaciones adquiridas, tendrá además las siguientes funciones: **a).** Vigilar el cumplimiento del contrato. **b).** Resolver las inquietudes que le formule el contratista y hacer las

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 59 de 59

observaciones que considere convenientes. **c).** Comunicar a quien corresponda la presencia de alguna irregularidad en la ejecución del objeto del contrato. **d).** Vigilar que el contratista entregue los bienes que le haya dado la empresa para la ejecución del contrato.

22. LIQUIDACIÓN DE ACTAS Y FORMA DE PAGO.

Conforme a la forma de pago estipulada en los términos de referencia. Los respectivos pagos se realizarán previa aprobación y verificación por parte del supervisor del contrato o interventor, presentación de soportes e informes de ejecución, factura o cuenta de cobro por parte del contratista, cámara de comercio vigencia treinta (30) días a la fecha del acta parcial, acreditación de pago de seguridad social y aportes parafiscales cuando a ello haya lugar.

23. INFORMES

EL CONTRATISTA deberá presentar los soportes de ejecución correspondientes al caso conforme a las instrucciones del supervisor o interventor.

24. FORMATOS

LISTA DE FORMATOS Y ANEXOS A ESTOS TERMINOS DE REFERENCIA Y QUE HACEN PARTE DE EL PRESENTE PROCESO.

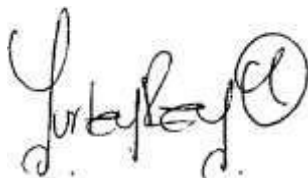
- **Formato No. 1** – Manifestación de interés en participar
- **Formato No. 2** - Carta de presentación de la propuesta
- **Formato No. 3** - Certificación de parafiscales, Persona Jurídica
- **Formato No. 4** - Certificación de parafiscales, Persona Natural.
- **Formato No. 5** – Unión Temporal
- **Formato No. 6** - Conformación de consorcio
- **Formato No. 7** - Declaración jurada de no estar incurso en inhabilidad
- **Formato No. 8** - Compromiso anticorrupción
- **Formato No. 9** – Condiciones de experiencia
- **Formato No. 10** – Personal mínimo requerido.
- **Formato No. 12** – Equipo mínimo requerido
- **Formato No. 13** – Propuesta económica
- **Formato No. 14** - Certificación ley 816 del 2003.
- **Formato No. 15** - minuta del contrato.
- **TABLA DE CONTENIDO HABILITANTES.**

- **TABLA DE CONTENIDO DE PONDERABLE.**

25. ANEXOS

- ✓ **Anexo No. 1**- Condiciones de experiencia y la adicional
- ✓ **Anexo No. 2** - personal mínimo requerido
- ✓ **Anexo No. 3** – Propuesta económica
- ✓ **Anexo No. 4** – análisis de precios unitarios
- ✓ **Anexo No. 5** – Administración
- ✓ **Anexo No. 6** – Listado de materiales y equipos
- ✓ **Anexo No. 7**– cálculos financieros.

 FONDESCOL	TERMINOS DE REFERENCIA	Código:
		Versión: 1.0
		Página 60 de 59



YURLEY FERNANDA REY ORTIZ
 Presidente Junta Directiva
FONDESCOL