

 FONDESCOL	ACTA DE INICIO	Versión: 1.0
		Página: 1 DE 4

CONTRATO N°:	OBR.SCC-006-2025	14 DE MAYO DE 2025
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUÍN EN CONCRETO EN LAS CALLE 4 Y 5 ENTRE LAS CARRERAS 5 Y 9 VÍA RUTA DEL SOL Y CARRERAS 5-6-7-8 ENTRE LAS CALLES 4 Y 5 CORREGIMIENTO LA GRAN VÍA MUNICIPIO DE ZONA BANANERA”.	
CONTRATISTA:	MAESTRE & SANCHEZ SAS	
NIT:	900.924.860-8	
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS ALEJANDRO DE JESUS MAESTRE QUIROZ	
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.082.243.763 de Ariguani-Magdalena	
VALOR INICIAL:	DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO TRECE PESOS M/CTE (\$2.884.156.113)	
ANTICIPO:	MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$1.442.078.056,50)	
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES	
FECHA INICIAL:	21 DE MAYO DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	21 DE NOVIEMBRE DE 2025	
SUPERVISOR:	CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA	
APOYO SUPERVISOR:	N/A	
OFICINA GESTORA:	PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
INTERVENTORÍA:	INVERSIONES, DISEÑO E INGENIERIA INDISING SAS	
NIT	900543271-4	
REPRESENTANTE LEGAL	KIRLEND JOSEPH CORTES PEREZ	
CÉDULA	7.142.674	

En Floridablanca a los veintiún (21) días del mes de mayo de 2025, en las instalaciones de **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, CULTURAL, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍA RENOVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO**, se reunieron **CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA** en calidad de supervisor y Director de Planeación e Infraestructura de FONDESCOL y **MAESTRE & SANCHEZ S.A.S**, con NIT, 900.924.860-8 representado legalmente por **LUIS ALEJANDRO DE JESUS MAESTRE QUIROZ** en calidad de contratista; e **INDISING SAS** con Nit 900543271-4 representada legalmente por **KIRLEND JOSEPH CORTES PEREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.142.674 en calidad de interventor, quienes han acordado suscribir la presente acta de inicio del Contrato N° OBR. SCC- 006- 2025.

 FONDESCOL	ACTA DE INICIO	Versión: 1.0
		Página: 2 DE 4

Se deja constancia que **FONDESCOL FONDO MIXTO** revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la Minuta del Contrato No. **OBR.SCC-006-2025** para la suscripción de la presente **ACTA DE INICIO**, documentación presentada por **MAESTRE & SANCHEZ S.A.S**, con NIT, **900.924.860-8** representado legalmente por **LUIS ALEJANDRO DE JESUS MAESTRE QUIROZ**.

CONSIDERANDO.

1. APROBACIÓN DE POLIZAS.

Que el día veinte (20) del mes de mayo del año 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato No. **OBR.SCC-006-2025**.

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

POLIZA N° 46-44-101013409

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/A A
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$288.415.611,30	14/05/2025	14/05/2026
PAGOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$144.207.805,65	14/05/2025	14/11/2030
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$1.442.078.056,50	14/05/2025	14/01/2026
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$576.831.222,60	14/05/2025	14/11/2030

 FONDESCOL	ACTA DE INICIO	Versión: 1.0
		Página: 3 DE 4

POLIZA CIVIL RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL N° 46-40-101006769

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	\$576.831.222,60	14/05/2025	14/11/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$576.831.222,60	14/05/2025	14/11/2025
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	\$576.831.222,60	14/05/2025	14/11/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$576.831.222,60	14/04/2025	14/11/2025
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	\$576.831.222,60	14/04/2025	14/11/2025
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	\$576.831.222,60	14/05/2025	14/11/2025

2. SOPORTES FINANCIEROS.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	25R00006	02/05/2025	2.3.2.02.02.005.00 4.03	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS	\$300.000.000,00
C.D.P	25-00112	02/05/2025	2.3.2.02.02.009.11	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.786.047.041,00
C.D.P	625	30/04/2025	00IL-2402-0600- 2025-47980-0003	SPGR	\$300.000.000,00
RP	1325	16/05/2025	00IL-2402-0600- 2025-47980-0003	SPGR	\$98.109.072,00
RP	25-00164	20/05/2025	2.3.2.02.02.009.11	APORTES GOBIERNO DEPARTAMENTAL	\$2.786.047.041,00
RP	25R00011	20/05/2025	2.3.2.02.02.005.00 4.03	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS	\$98.109.072,00

3. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

Calle 35C # 22c-26 cañaveral Plaza
Teléfono fijo: (607) 6892296; Celular-314 482 7951
Correo: fondomixtofondescol@gmail.com

 FONDESCOL	ACTA DE INICIO	Versión: 1.0
		Página: 4 DE 4

FONDESCOL DIRECCIÓN: CALLE 35C # 22C – 26 CAÑAVERAL PLAZA – FLORIDABLANCA, SANTANDER CORREO ELECTRÓNICO: fondomixtofondescol@gmail.com	MAESTRE & SANCHEZ SAS DIRECCIÓN: CR 4 26 40 CC PRADO PLAZA LC 101 B CIUDAD: SANTA MARTA CORREO ELECTRÓNICO: maestreysanchez_sas@hotmail.com
---	--

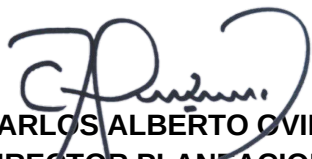
A C U E R D A N

PRIMERO: Firmar la presente acta de inicio.

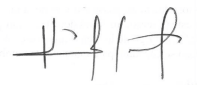
SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de obra No **OBR.SCC-006-2025** el veintiuno (21) de mayo de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de obra No. **OBR.SCC-006-2025**, el veintiuno (21) de noviembre de 2025.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de inicio del contrato de OBRA No. **OBR.SCC-006-2025** por los que en ella intervinieron, a los veintiún (21) días del mes de mayo de 2025.


CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA
DIRECTOR PLANEACION
SUPERVISOR


LUIS ALEJANDRO DE JESUS MAESTRE QUIROZ
R.L MAESTRE & SANCHEZ S.A.S
CONTRATISTA


KIRLEND JOSEPH CORTES PEREZ
R.L. INDISING S.A.S.
INTERVENTOR