
 FONDESCOL		Fondo Mixto Nacional Para El Fomento Deportivo, La Cultura, La Tecnología, Ordenamiento Territorial Alrededor Del Agua Y Justicia Ambiental, Energías Renovables Y El Desarrollo Colombiano NIT 901859427	
Código	FAJ-01.03	Tipo documental	Actas
Serie	Gestión Contractual	Versión	1.0
Subserie	Cierre Contractual	Vigencia	2025

ACTA DE INICIO

CONTRATO N°:	OBR-SCC-020-2025	30 DE OCTUBRE DE 2025
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDA RURAL DISPERSA EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA, SANTANDER.	
CONTRATISTA:	CORPORACION INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA	
NIT:	804.013.011-4	
REPRESENTANTE LEGAL:	LUZ MIREYA AGON PEREZ	
CEDULA DE CIUDADANIA:	43.080.471 de Medellín	
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS. (\$733.146.523,75) M/CTE	
ANTICIPO:	TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$366.573.261,88)	
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES	
FECHA INICIAL:	6 DE NOVIEMBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	5 DE ENERO DE 2025	
SUPERVISOR:	CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA	
APOYO SUPERVISOR:	MATEO VEGA GOMEZ	
OFICINA GESTORA:	PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
INTERVENTORÍA:	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S	

En Floridablanca a los seis (06) días del mes de noviembre del dos mil veinticinco (2025), en las instalaciones de **FONDESCOL, FONDO MIXTO NACIONAL PARA EL FOMENTO DEPORTIVO, CULTURAL, LA TECNOLOGÍA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ALREDEDOR DEL AGUA Y LA JUSTICIA AMBIENTAL, ENERGÍA RENOVABLE PARA EL DESARROLLO COLOMBIANO**, se reunieron **CARLOS ALBERTO OVIEDO RUEDA** en calidad de **supervisor** y Director de Planeación e Infraestructura de **FONDESCOL**, **LUZ MIREYA AGON PEREZ** representante legal de **CORPORACION INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA** con NIT, **804.013.011-4**, en calidad de contratista Y **CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S**, representado legalmente por **SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ** en calidad de interventor; quienes han acordado suscribir la presente acta de inicio del Contrato de obra N° OBR. SCC- 020- 2025.

 FONDESCOL		Fondo Mixto Nacional Para El Fomento Deportivo, La Cultura, La Tecnología, Ordenamiento Territorial Alrededor Del Agua Y Justicia Ambiental, Energías Renovables Y El Desarrollo Colombiano NIT 901859427	
Código	FAJ-01.03	Tipo documental	Actas
Serie	Gestión Contractual	Versión	1.0
Subserie	Cierre Contractual	Vigencia	2025

Se deja constancia que **FONDESCOL FONDO MIXTO** revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la Minuta del Contrato No. **OBR.SCC-020-2025** para la suscripción de la presente **ACTA DE INICIO**, documentación presentada por **CORPORACION INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA** con NIT, **804.013.011-4**.

CONSIDERANDO.

1. APROBACIÓN DE POLIZAS.

Que el día treinta (30) del mes de octubre del año 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato No. **OBR.SCC-020-2025**.


Aseguradora: **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

POLIZA N° POLIZA N° B-100070056

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 73.314.652,38	30/10/2025	30/06/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$ 366.573.261,88	30/10/2025	30/04/2026
PAGOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 36.657.326,19	30/10/2025	30/12/2028
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$ 146.629.304,75	30/12/2025	30/12/2028

POLIZA CIVIL RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL N° B-100019310

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
PREDIOS LABORES Y OPERACIONALES	\$284.700.000,00	30/10/2025	30/12/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$284.700.000,00	30/10/2025	30/12/2025
PATRONAL	\$284.700.000,00	30/10/2025	30/12/2025

 FONDESCOL		Fondo Mixto Nacional Para El Fomento Deportivo, La Cultura, La Tecnología, Ordenamiento Territorial Alrededor Del Agua Y Justicia Ambiental, Energías Renovables Y El Desarrollo Colombiano NIT 901859427	
Código	FAJ-01.03	Tipo documental	Actas
Serie	Gestión Contractual	Versión	1.0
Subserie	Cierre Contractual	Vigencia	2025

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$284.700.000,00	30/10/2025	30/12/2025
-------------------------------------------	-------------------------	-------------------	-------------------

2. SOPORTES FINANCIEROS.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	25R00019	21/10/2025	2.3.2.02.02.02.005.004.07	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS (FONDESCOL)	\$ 95.646.501,75
C.D.P	25-00265	21/10/2025	2.3.2.02.02.009.26	APORTES GOBIERNO MUNICIPAL	\$688.820.277
C.D.P	1925	21/10/2025	00IL-4003-1400-2025-68872-0003	SPGR	\$ 95.646.501,75
RP	3625	02/10/2025	00IL-4003-1400-2025-68872-0003	SPGR	\$ 44.326.246,75
RP	25-00347	04/11/2025	2.3.2.2.02.009.26	APORTES GOBIERNO MUNICIPAL	\$688.820.277,00
RP	25R00034	04/11/2025	2.3.2.02.02.02.005.004.07	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS (FONDESCOL)	\$44.326.246,75


3. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

FONDESCOL DIRECCIÓN: CALLE 35C # 22C – 26 CAÑAVERAL PLAZA – FLORIDABLANCA, SANTANDER CORREO ELECTRÓNICO: fondomixtofondescol@gmail.com	CORPORACION INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS-CORPOINSA DIRECCIÓN: CL 101 22A 43 CIUDAD: Bucaramanga-Santander CORREO ELECTRÓNICO: corpoinsa@hotmail.com
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. ACUERDAN

Calle 35C # 22c-26 cañaveral Plaza
Teléfono fijo: (607) 6892296; Celular-314 482 7951
Correo: fondomixtofondescol@gmail.com

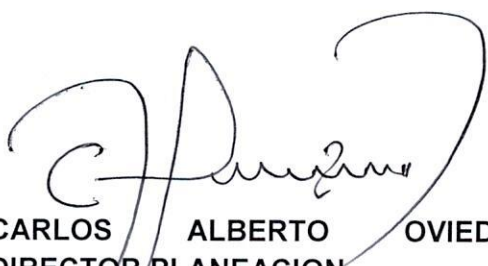
 FONDESCOL		Fondo Mixto Nacional Para El Fomento Deportivo, La Cultura, La Tecnología, Ordenamiento Territorial Alrededor Del Agua Y Justicia Ambiental, Energías Renovables Y El Desarrollo Colombiano NIT 901859427	
Código	FAJ-01.03	Tipo documental	Actas
Serie	Gestión Contractual	Versión	1.0
Subserie	Cierre Contractual	Vigencia	2025

PRIMERO: Firmar la presente acta de inicio.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de obra No **OBR.SCC-020-2025** el seis (06) de noviembre de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de obra No. **OBR.SCC-020-2025**, el cinco (05) de enero de 2025.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de inicio del contrato de OBRA No. **OBR.SCC-020-2025** por los que en ella intervinieron, a los seis (06) días del mes de noviembre de 2025.


CARLOS ALBERTO OVIEDO
DIRECTOR PLANEACION
Supervisor

LUZ MIREYA AGON PEREZ
R.L CORPORACION INTEGRAL DE
SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA
Contratista

SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ
R.L. CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S
INTERVENTOR


MATEO VEGA GOMEZ
APOYO A SUPERVISION